

Memoria Anual

2022

Índice

1.	Misión, visión y valores	3
2.	Objetivo general y específicos	3
2.1	Objetivo general	3
2.2	Objetivos específicos	3
3	Focos estratégicos	4
4	Gobierno corporativo	4
4.1	Entidades reguladoras	4
4.2	Estructura de gobierno	4
5.	Palabras del presidente del consejo de administración	5
6.	Información sobre miembros consejo	6
7.	Palabras del gerente general	7
8.	Información sobre alta gerencia	8
9.	Logros y actividades por departamento	9
9.1	Logros financieros	9
9.2	Logros estratégicos	9
9.3	Logros por departamento	9
9.3.1	Gerencia de negocios	10
9.3.2	Gerencia de tesorería	10
9.3.3	Gerencia de riesgos	10
9.3.4	Gerencia de cumplimiento	10
9.3.5	Gerencia de contabilidad	11
9.3.6	Gerencia de operaciones	11
9.3.7	Gerencia de control interno	12
10.	Estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2022 por auditores externos independientes	

1. Misión, visión y valores



Misión

Proveer soluciones de inversión apoyados en la innovación tecnológica, respaldo financiero y compromiso de nuestros colaboradores en poner al cliente de primero.



Visión

Ser el puesto de bolsa líder en intermediación del mercado de valores dominicano, generando bienestar colectivo.



Valores

Honestidad
Compromiso
Lealtad

2. Objetivo general y específicos

2.1 Objetivo general

Ser el Puesto de Bolsa Líder en intermediación, orientados a satisfacer las demandas de los clientes del segmento no profesional de la República Dominicana.

2.2 Objetivos específicos

Filosofía:

Lograr la excelencia operacional a través de procesos enfocados en agregar valor al cliente.

Rendimiento Financiero:

Cumplir con los niveles presupuestados de ganancias y evitar el gasto innecesario.

Control:

Fomentar entre los empleados la cultura de cumplimiento, riesgo y control interno.

Tecnología:

Disminuir la brecha en el uso de plataformas y aplicaciones digitales para la auto gestión de los clientes.

3. Focos estratégicos

- › Cliente céntrico
- › Rentabilidad y crecimiento
- › Capital humano
- › Excelencia operacional

4. Gobierno corporativo

4.1 Entidades reguladoras

- › Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.
- › Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana.

4.2 Estructura de gobierno

- › Asamblea general de accionistas
- › Consejo de administración
- › Comités de apoyo al consejo
 - Comité de Auditoría y Cumplimiento Regulatorio
 - Comité de Nombramiento y Remuneraciones
 - Comité de Riesgo
 - Comité de Cumplimiento PLAFT
- › Comités de apoyo a la gerencia
 - Comité de Disciplina
 - Comité Administrativo
 - Comité de Continuidad de Negocios
 - Comité de Gobierno de Procesos
 - Comité Gestión de Crisis de Liquidez
- › Gerencia general

Inversiones & Reservas, S. A. - Puesto de Bolsa cumple cabalmente con las disposiciones sobre buen gobierno corporativo establecidas en los Estatutos Sociales, la Ley de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada Núm. 479-08, modificada por la Ley Núm. 31-11; la Ley 249-17 que regula el Mercado de Valores en la República Dominicana y su Reglamento de Aplicación, mediante el Decreto Núm. 664-12, para lo cual cuenta con una estructura efectiva de gobierno corporativo, conforme a lo establecido en las disposiciones estatutarias y en el manual administrativo de la sociedad.

5. Palabras del presidente del consejo de administración

Apreciados accionistas y relacionados,

Con mucho agrado me permito presentarles en representación del Consejo de Administración de Inversiones & Reservas, S.A.-Puesto de Bolsa, la Memoria que da cuenta de los resultados obtenidos durante el pasado período.

Finalizamos el 2022 con un equipo más consolidado y con mejoras en procesos que se reflejaron en un aumento de la capacidad operativa para poner en manos de nuestros clientes un servicio de mayor calidad. Trabajamos en el fortalecimiento de nuestra posición en el mercado, alcanzando importantes objetivos en cuanto a rentabilidad y crecimiento.

Los resultados del año anterior, reflejan unas utilidades netas ascendentes a RD\$175,756,440.67, con un monto total transado de RD\$101,643,000,000.00. En cuanto a los activos obtuvimos un total de RD\$4,333,149,256; por su parte, la rentabilidad sobre el patrimonio fue de un 15.61% y la rentabilidad sobre activos de 4.06%.



A los logros del año pasado se suma el reconocimiento como “Mayor Estructurador en Renta Fija”, en los Premios BVRD que realiza la Bolsa de Valores del país, por ser la empresa bursátil que actuó como estructurador del mayor volumen en programas de emisiones de instrumentos de renta fija, aprobados en el período comprendido entre diciembre 2021 a noviembre 2022.

En lo que se refiere a las perspectivas para el 2023, reconocemos que se presentarán retos a nivel económico por las posibles alzas en las tasas de interés, sin embargo mantenemos el firme compromiso de ofrecer productos y servicios de intermediación de valores que satisfagan las necesidades de inversión y financiamiento de nuestros clientes, a través de un personal altamente calificado y una infraestructura tecnológica apropiada, que permitan lograr altos niveles de rentabilidad y crear valor a nuestros relacionados.

Quiero expresarles en nombre del Consejo de Administración nuestro agradecimiento por su confianza y también a nuestro equipo de trabajo por su entrega durante el pasado año.

Esperamos que este documento les brinde una visión clara y completa de nuestra gestión y desempeño durante el año 2022.

Muy atentamente,

Francisco José Elías Rodríguez

Presidente del Consejo de Administración
de Inversiones y Reservas, S.A. – Puesto de Bolsa

6. Información sobre miembros del consejo



Francisco J. Elías Rodríguez

Presidente



Elvis López del Carmen

Vicepresidente



Luís F. Subero Soto

Secretario



Daniel Alejandro Otero

Tesorero



Jean Charles de Mondesert G.

Vocal



Samuel Pereyra Rojas

Vocal

Tenedora Reservas, S. A.,
representada por su Presidente



Flor Ángela Navarro Jiménez

Vocal

7. Palabras del gerente general

Estimados miembros del Consejo de Administración, accionistas y clientes de Inversiones & Reservas S.A.,
Puesto de Bolsa:

Me es grato poder dirigirme a ustedes en ésta ocasión para poder informarles sobre algunos de los temas relevantes del año 2022. Sabíamos que iba a ser un año desafiante en vista que esperábamos que los efectos de la baja en la tasa de interés ocurridos durante los años 2020 y 2021 iban a producir un efecto de impacto en el portafolio tal como sucedió en el último trimestre del 2021. Se tomaron las medidas adecuadas para poder disminuir el impacto negativo de valoración en el portafolio especialmente enfocados en disminuir la duración de la cartera y mantener altos niveles de liquidez.

Ese impacto nos hizo que durante el primer trimestre del año 2022 el estado de resultados presentara números negativos y luego de tomar las medidas correctivas, lográramos cerrar el año con más de RD\$ 170 millones en utilidades netas.

Hemos reforzado la interacción y coordinación del manejo del portafolio con el departamento de riesgo para poder diseñar juntos estrategias para mitigar este tipo de riesgos.

Sabemos que ante las condiciones adversas nuestros clientes y accionistas cuentan con nuestra experiencia, solidez y capacidad para poder acompañarlos en tiempos de volatilidad en el mercado y eso nos impulsa a seguir innovando estrategias para poder dar la tranquilidad que se merecen.

El compromiso de todos los colaboradores de la organización se mantiene firme para seguir brindando tranquilidad a nuestros clientes con sus inversiones y así tener un negocio sostenible en el tiempo.

Muchas gracias,



Roberto Cabañas Urquilla
Gerente General



8 . Información sobre alta gerencia



Roberto Ernesto Cabañas Urquilla

Gerente General



Gregory Joel Soriano Quezada

Director de Negocios



Melissa Maria Khoury Figueroa

Gerente de Negocios



Emilio Jose María Nuñez

Gerente de Tesorería



Pamela Montilla Peguero

Gerente de Operaciones



Karla Robles Díaz

Gerente de Cumplimiento



Leunam Serrano Abreu

Gerente de Control Interno



Jessie Manuel García González

Gerente de Gestión de Riesgo



Mary Triny Muñoz Valerio

Gerente de Contabilidad

9. Logros y actividades por departamentos

9.1 Logros financieros

- › Alcance de utilidades netas llegando a ciento setenta y cinco millones setecientos cincuenta y seis cuatrocientos cuarenta con 67/100 (RD\$175,756,440.67).
- › ROE (Rentabilidad sobre Patrimonio): 15.61%
- › ROA (Rentabilidad sobre Activos): 4.06%, siendo el más alto de la industria.
- › Monto total transado durante el año dos mil veintidós (2022) de ciento un mil seiscientos cuarenta y tres millones de pesos dominicanos con 00/100 (RD\$101,643,000,000.00).

9.2 Logros estratégicos

Durante la IV edición de los Premios BVRD que realiza la Bolsa de Valores del país, recibimos la distinción como “Mayor Estructurador en Renta Fija”, al ser la empresa bursátil que actuó como estructurador del mayor volumen en programas de emisiones de instrumentos de renta fija, aprobados en el período comprendido entre diciembre 2021 a noviembre 2022, y colocados parcial o totalmente a través de la BVRD.



9.3 Logros por departamento

9.3.1 Gerencia de negocios

- › Un total de 872 nuevas cuentas fueron creadas en CEVALDOM durante el 2022, para una participación de mercado de un 7%, logro alineado a las estrategias de negocios.
- › Al 31 de diciembre del pasado año INRES contaba con un total acumulado de 41,213 cuentas creadas en CEVALDOM, para una participación de mercado de un 33%, liderando en esta categoría.
- › Un total de 808 cuentas transaron en 2022, para una participación del 16% del mercado durante este periodo.
- › Al cierre de diciembre del 2022 el valor total transado para el Segmento Retail fue de RD\$28,618MM, representando esto un incremento de un 63% en relación al año anterior. En el Segmento Institucional, el valor total transado durante el 2022 fue de RD\$73,024MM
- › Durante el año 2022 se liquidaron 12,066 operaciones, correspondientes a un 4% del total de operaciones liquidadas en el mercado.



9.3.2 Gerencia de tesorería

- › Realización de operaciones en la plataforma de la Bolsa y Mercado de Valores de R.D., por un valor transado de RD\$16,437.7MM.
- › Ejecución de operaciones en la plataforma Creadores de Mercado, por un valor transado de RD\$1,410.8MM.
- › Administración de portafolio de DOP 3,927.9MM, representando este un incremento de 12.94% con relación al año anterior.
- › Logrando un resultado acumulado de DOP 170.5MM.

9.3.3 Gerencia de riesgos

- › Robustecimiento de las metodologías de medición de riesgos de mercado de la institución ante la aplicación de procesos de validación de las mismas.
- › Establecimiento de la matriz de riesgo de soborno y anticorrupción de la entidad.
- › Capacitación y adiestramiento a los colaboradores en materia de riesgo operacional, continuidad de negocio y ciberseguridad, promoviendo así una cultura de riesgos en la institución.

9.3.4 Gerencia de cumplimiento

- › Diseño y puesta en ejecución de mejoras y controles en los procesos para garantizar la mitigación de los riesgos de cumplimiento.
- › Fortalecimiento de la gestión de la Debida Diligencia.
- › Fortalecimiento de la instrumentación y formalización de los expedientes de clientes y las plataformas tecnológicas de apoyo.

9.3.5 Gerencia de contabilidad

- › Cumplimiento normativo del 100% de las entregas a la SIMV.
- › Cumplimiento de las obligaciones fiscales.
- › Producción oportuna y precisión de los informes financieros.
- › Integración departamental.



9.3.6 Gerencia de operaciones

- › Implementación de herramientas tecnológicas para una óptima aplicación de los controles establecidos en la operativa diaria.
- › Puesta en marcha de las aplicaciones tecnológicas que han permitido registrar el cobro y facturación de los servicios ofrecidos por la empresa, influyendo positivamente en los ingresos de la misma.
- › Mejora de la logística interna respecto a la interacción con las demás unidades de la empresa, para aumentar la capacidad operativa y la calidad del trabajo.

9.3.7 Gerencia de control interno

- › Hemos recibido la calificación de la firma KPMG Dominicana con un nivel de madurez COMPETENTE, evidenciándose un ambiente de Control Interno acorde a nuestra naturaleza, tamaño y complejidad de operaciones.
- › Se llevaron a cabo capacitaciones a los colaboradores para afianzar el compromiso sobre la cultura de control interno.
- › Se logró robustecer los controles asociados al marco documental, con el fin de adecuarlos a las nuevas regulaciones del mercado.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(PUESTO DE BOLSA)**

Estados financieros

31 de diciembre de 2022

(Con el informe de los auditores independientes)



KPMG Dominicana, S. A.
Acropolis Center, Suite 2300
Av. Winston Churchill
Apartado Postal 1467
Santo Domingo, República Dominicana

Teléfono (809) 566-9161
Telefax (809) 566-3468
RNC 1-01025913



Informe de los auditores independientes

A los Accionistas y el Consejo de Administración de
Inversiones & Reservas, S. A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Inversiones & Reservas, S. A. (la Compañía o el Puesto de Bolsa), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, así como los estados de resultados del período, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las notas, que comprenden un resumen de las principales políticas de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Inversiones & Reservas, S. A. al 31 de diciembre de 2022, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la base de contabilidad descrita en la nota 2 a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) junto con los requerimientos de ética emitidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la República Dominicana y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

Párrafo de énfasis - base de contabilidad y restricción

Llamamos la atención sobre la nota 2 a los estados financieros en la que se describe la base contable. Los estados financieros han sido preparados para permitir al Puesto de Bolsa cumplir con los requerimientos de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana. En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con este asunto.

(Continúa)

Responsabilidad de la administración y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la base de contabilidad descrita en la nota 2, así como del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como un negocio en marcha y revelar, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa razonable.

Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reporte de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros, considerados en su conjunto, están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, así como emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, podría esperarse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman con base en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- ◆ Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros ya sea debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones erróneas o la elusión del control interno.
- ◆ Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

(Continúa)



- ◆ Evaluamos que las políticas de contabilidad aplicadas son apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y las correspondientes revelaciones presentadas por la administración.
- ◆ Concluimos sobre lo apropiado del uso, por la administración, de la base de contabilidad de negocio en marcha y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia o no de una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, es requerido que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información correspondiente revelada en los estados financieros o, si tales revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pudieran ocasionar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
- ◆ Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de manera que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

KPMG

29 de marzo de 2023

Santo Domingo,
República Dominicana

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

Activos	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	8, 11, 12, 14, 25	815,924,307	446,642,997
Inversiones en instrumentos financieros:			
A valor razonable con cambios en resultados	8, 9, 12, 25	2,283,816,584	3,461,960,371
A costo amortizado	8, 9, 12, 25	1,141,430,487	-
Deudores por intermediación	8, 12, 13	414,816	14,195,001
Cuentas por cobrar relacionadas	18, 12, 14, 25	872,000	-
Otras cuentas por cobrar	8, 12, 14, 25	15,822,036	-
Impuestos por cobrar	24	21,766,831	1,754,359
Inversiones en sociedades	12, 15, 25	8,609,900	8,609,900
Activos intangibles	16	5,304,455	8,433,216
Mejoras, mobiliario y equipos, neto	17	10,848,066	15,056,592
Derecho de uso	18	22,897,851	30,590,152
Otros activos	19	<u>5,441,923</u>	<u>6,594,116</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>4,333,149,256</u></u>	<u><u>3,993,836,704</u></u>

(Continúa)

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

<u>Pasivos</u>	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pasivos financieros:			
A costo amortizado:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	8, 12, 20, 21, 25	1,302,391,667	136,249,333
Operaciones de venta al contado con compra a plazos	8, 12, 20, 25	1,806,047,690	2,572,411,441
Acreedores por intermediación	12, 22, 25	10,377,040	39,704,540
Cuentas por pagar relacionadas	8, 12, 14, 25	2,837,600	1,055,039
Otras cuentas por pagar	8, 12, 22, 25	11,897,609	16,189,528
Acumulaciones por pagar y otras obligaciones	23	47,360,560	29,008,670
Arrendamientos	8, 18	26,564,544	34,889,891
Impuesto sobre la renta por pagar	24	-	14,412,156
Total pasivos		<u>3,207,476,710</u>	<u>2,843,920,598</u>
Patrimonio:			
	26		
Capital pagado		160,720,000	160,720,000
Reserva legal		35,400,184	35,400,184
Resultados acumulados		753,795,922	612,009,565
Resultado del ejercicio		175,756,440	341,786,357
Total de patrimonio		<u>1,125,672,546</u>	<u>1,149,916,106</u>
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>4,333,149,256</u>	<u>3,993,836,704</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estos estados financieros.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de resultados del período

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

	<u>Nota</u>	Años terminados el 31 de diciembre de	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultado por instrumentos financieros:			
A valor razonable	12, 28	436,321,605	795,666,144
A costo amortizado	28	<u>(132,680,888)</u>	<u>(123,900,067)</u>
Total resultados por instrumentos financieros	28	<u>303,640,717</u>	<u>671,766,077</u>
Total ingresos por servicios - custodia de valores	27, 28	<u>20,368,181</u>	<u>-</u>
Resultado por intermediación:			
Comisiones por operaciones bursátiles	14, 27, 28	193,421,333	21,270,987
Gastos por comisiones y servicios	28	<u>(65,941,332)</u>	<u>(36,342,057)</u>
Total resultados por intermediación		<u>127,480,001</u>	<u>(15,071,070)</u>
Gastos por financiamientos:			
Gastos por financiamientos con entidades de intermediación financiera	14, 27, 28	(26,852,089)	(82,673,366)
Gastos por arrendamientos	18, 28	<u>(1,536,461)</u>	<u>(1,979,242)</u>
Total gastos por financiamientos	28	<u>(28,388,550)</u>	<u>(84,652,608)</u>
Gastos de administración y comercialización	29	<u>(219,003,957)</u>	<u>(198,640,653)</u>
Otros resultados:			
Reajuste y diferencia en cambio	10	(17,544,279)	12,004,717
Resultado de inversiones en sociedades	15	3,997,340	151
Otros ingresos netos		<u>2,934,343</u>	<u>2,797,952</u>
Total otros resultados		(10,612,596)	14,802,820
Resultado antes de impuesto sobre la renta	24	193,483,796	388,204,566
Impuesto sobre la renta, neto	24	<u>(17,727,356)</u>	<u>(46,418,209)</u>
Utilidad del ejercicio		<u>175,756,440</u>	<u>341,786,357</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estos estados financieros.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de cambios en el patrimonio

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

	<u>Nota</u>	<u>Capital pagado</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Resultados del ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1ro. de enero de 2021		160,720,000	35,400,184	430,842,996	181,166,569	808,129,749
Resultados del ejercicio		-	-	-	341,786,357	341,786,357
Transferencia de resultados		-	-	181,166,569	(181,166,569)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2021		160,720,000	35,400,184	612,009,565	341,786,357	1,149,916,106
Resultados del ejercicio		-	-	-	175,756,440	175,756,440
Transferencia de resultados		-	-	341,786,357	(341,786,357)	-
Dividendos pagados		-	-	(200,000,000)	-	(200,000,000)
Saldos al 31 de diciembre del 2022		160,720,000	35,400,184	753,795,922	175,756,440	1,125,672,546

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estos estados financieros.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de flujos de efectivo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

		Años terminados el 31 de diciembre de	
	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:			
Comisiones recaudadas (pagadas)		141,260,186	(26,376,949)
Ingresos netos por instrumentos financieros a valor razonable	33	914,056,257	439,867,717
Egresos netos por instrumentos financieros a costo amortizado	33	(371,711,816)	-
Gastos de administración y comercialización pagados		(199,610,534)	(181,911,047)
Intereses pagados	20	(260,554,215)	(177,344,578)
Impuestos pagados	24	(52,151,984)	(3,404,855)
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación		<u>(25,080,168)</u>	<u>22,054,888</u>
Flujo neto provisto por las actividades de operación		146,207,726	72,885,176
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	15	3,997,340	151
Incorporación de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	16, 17	(4,363,835)	(758,367)
Venta de mejoras, mobiliario y equipos		<u>49,436</u>	<u>2,542</u>
Flujo neto usado en las actividades de inversión		(317,059)	(755,674)
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Producto de obligaciones por financiamientos	20	15,936,865,207	36,632,906,017
Pagos de obligaciones por financiamientos	20	(15,505,374,922)	(37,048,338,054)
Pago de dividendos	20	(200,000,000)	-
Pasivos por arrendamientos pagados	18, 20	<u>(8,099,642)</u>	<u>(12,897,673)</u>
Flujo neto provisto por (usado en) las actividades de financiamiento	20	<u>223,390,643</u>	<u>(428,329,710)</u>
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		<u>369,281,310</u>	<u>(356,200,208)</u>
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		<u>446,642,997</u>	<u>802,843,205</u>
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		<u>815,924,307</u>	<u>446,642,997</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estos estados financieros.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Estados de flujos de efectivo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

	<u>Nota</u>	Años terminados el 31 de diciembre de	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Resultado del ejercicio		<u>175,756,440</u>	<u>341,786,357</u>
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto de las actividades de operación:			
Depreciación	17	12,945,770	12,429,658
Amortización	16	4,237,675	4,296,104
Impuestos sobre la renta	24	17,727,356	46,418,209
(Ganancia) pérdida en valoración no realizada		26,028,428	(28,777,971)
Pérdida (ganancia) en disposición de mobiliario y equipos		2,160,542	1,302
Efecto de las tasas de cambio en moneda extranjera sobre pasivos financieros	20	(1,762,166)	6,679,744
Dividendos provenientes de inversiones en sociedades	15	(3,997,340)	(151)
Costos financieros, neto	20	230,378,974	226,131,626
Cambios netos en activos y pasivos:			
Inversiones a valor razonable con cambio en resultados	33	451,706,224	(341,793,004)
Inversiones a costo amortizado	33	(441,021,352)	1,507,281
Deudores por intermediación		13,780,185	(14,070,057)
Cuentas por cobrar relacionadas		(872,000)	-
Otras cuentas por cobrar		(15,822,036)	-
Otros activos		1,152,193	912,870
Acreedores por intermediación		(29,327,500)	39,704,540
Cuentas por pagar relacionadas		1,782,561	-
Otras cuentas por pagar		(4,291,919)	(51,428,662)
Acumulaciones y otras obligaciones		<u>18,351,890</u>	<u>9,836,763</u>
Total de ajustes		<u>283,157,485</u>	<u>(88,151,748)</u>
Intereses pagados	20	(260,554,215)	(177,344,578)
Impuesto sobre la renta pagado	24	<u>(52,151,984)</u>	<u>(3,404,855)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>146,207,726</u>	<u>72,885,176</u>

Las notas en las páginas 1 a 70 son parte integral de estos estados financieros.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad

INVERSIONES & RESERVAS, S. A. (Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

1 Información general

Inversiones & Reservas, S. A. (la Compañía o el Puesto de Bolsa), es una subsidiaria de Tenedora Banreservas, S. A., siendo la Casa Matriz de esta última el Banco de Reservas de la República Dominicana. La Compañía fue constituida el 7 de diciembre de 2002 de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, como una sociedad por acciones y tiene como objeto principal comprar y vender valores, prestar servicios de intermediación bursátil y extrabursátil, realizar operaciones de intercambios o permuta de valores, suscribir transitoriamente parte o la totalidad de emisiones primarias de valores para su posterior colocación en el público, promover el lanzamiento de valores de oferta pública y facilitar su colocación y todas aquellas operaciones que autorice la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.

La Compañía fue autorizada a operar como puesto de bolsa mediante la primera Resolución del 3 de mayo de 2005, se encuentra inscrita en el Registro del Mercado de Valores y Productos bajo el núm. SVPB-013, a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana y se encuentra registrada en la Bolsa de Valores de la República Dominicana bajo el No. PB-024.

La Compañía se encuentra ubicada en la calle Filomena de Cova núm. 3, esquina avenida Gustavo Mejía Ricart, Edificio Corporativo 2015, nivel 13, local 1302, ensanche Piantini, Santo Domingo, República Dominicana.

La Compañía es accionista de la Bolsa de Valores de la República Dominicana, S. A. y de Cevaldom, Depósito Centralizado de Valores, S. A.

Al 31 de diciembre de 2022, los principales ejecutivos del Puesto de Bolsa eran:

<u>Nombre</u>	<u>Posición</u>
Francisco J. Elías Rodríguez	Presidente
Roberto E. Cabañas Urquilla	Gerente General
Gregory J. Soriano Quezada	Director de Negocios
Melisa María Koury Figuereo	Gerente de Negocios
Mary Triny Muñoz Valerio	Gerente de Contabilidad
Pamela B. Montilla Peguero	Gerente de Operaciones
Karla Robles Díaz	Gerente de Cumplimiento
Jessie Manuel García González	Gerente Gestión de Riesgo
Leunam Serrano Abreu	Gerente de Control Interno

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

1 Información general (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021, los principales ejecutivos del Puesto de Bolsa eran:

<u>Nombre</u>	<u>Posición</u>
Francisco J. Elías Rodríguez	Presidente
Roberto E. Cabañas Urquilla	Gerente General
Gregory J. Soriano Quezada	Director de Negocios
Melisa María Koury Figuereo	Gerente de Negocios
Mary Triny Muñoz Valerio	Gerente de Contabilidad
Patricia Musri Canalda	Gerente de Operaciones
Karla Robles Díaz	Gerente de Cumplimiento
Jessie Manuel García González	Gerente Gestión de Riesgo
Leunam Serrano Abreu	Gerente de Control Interno

2 Base de contabilidad

Las políticas e informaciones financieras del Puesto de Bolsa están conformes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según adoptadas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (en lo adelante SIMV).

La SIMV, a través de sus resoluciones de fechas 24 de marzo y 29 de septiembre de 2022, estableció medidas transitorias de carácter prospectivas para mitigar el impacto del valor razonable del portafolio de inversiones de los intermediarios de valores, las cuales difieren en algunos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según detallamos a continuación:

- ♦ Las inversiones en instrumentos financieros de renta fija a valor razonable con cambios en resultados podrán ser reclasificadas al portafolio de inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado si el intermediario de valores lo requiere hasta el 50 % de su portafolio, esta reclasificación será al valor de mercado de los valores a la fecha del traslado. De conformidad con las NIIF los activos financieros se reclasifican sí y solo sí el objetivo de modelo de negocio de una entidad sufre cambios significativos.

En este caso, el activo financiero se podrá reclasificar si el activo tiene como objetivo obtener los flujos contractuales y que dichos flujos den lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las medidas transitorias otorgadas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana a los intermediarios de valores dispusieron un plazo, hasta el 30 de junio de 2023, para la adecuación del registro de estas operaciones.

Con la adopción de estas medidas, las cifras de estos estados financieros por el año terminado el 31 diciembre de 2022 no serán comparables con las cifras presentadas en los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2021.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

2 Base de contabilidad (continuación)

Período cubierto

Los estados financieros que se acompañan comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados de resultados del período, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo, por los años terminados a esas fechas.

Hipótesis de negocio en marcha

La Compañía, al elaborar estos estados financieros que se acompañan, evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la Compañía no estima que existan incertidumbres importantes relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Compañía continúe con sus operaciones normales.

Los estados financieros que se acompañan han sido aprobados por los directivos de la Compañía el 29 de marzo de 2023.

3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros están presentados en pesos dominicanos (DOP), que es la moneda funcional de la Compañía.

4 Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las revisiones de las estimaciones contables se reconocen prospectivamente.

Supuestos e incertidumbres

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material durante el año que terminará el 31 de diciembre de 2022, se presenta en la nota 24 impuesto sobre la renta - diferido: disponibilidad de futuras utilidades imponibles contra las que pueden utilizarse la compensación de las diferencias de tiempo que originaron el impuesto sobre la renta diferido activo.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

4 Uso de juicios y estimaciones (continuación)

Medición de los valores razonables

La Compañía tiene establecido un marco general de control con respecto a la medición de valores razonables. La gerencia tiene la responsabilidad general de supervisar todas las mediciones significativas de valor razonable incluyendo los valores de nivel 3 y reporta directamente al gerente general.

Cuando se utiliza información de terceros para medir los valores razonables, tales como cotizaciones de agencias de corretaje o de servicios de valuación, la gerencia revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes a la valuación. La gerencia evalúa la evidencia obtenida de terceros para sustentar la conclusión de que las valuaciones cumplen con los requerimientos de las NIIF según adoptadas por la SIMV, así como con el nivel de la jerarquía de valor razonable donde deben clasificarse.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se determinan en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable, la cual se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1 Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3 Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica, en su totalidad, en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La nota 9 valor razonable de instrumentos financieros incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

5 Base de medición

Los estados financieros se han preparado con base en el costo histórico, excepto por las inversiones a valor razonable con cambios en resultados (nota 6.8.1).

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad

Las políticas de contabilidad que se describen a continuación han sido aplicadas consistentemente en los períodos presentados en los estados financieros que se acompañan.

6.1 Transacciones en moneda extranjera

Las cifras mostradas en estos estados financieros están expresadas en pesos dominicanos (DOP). Los activos y pasivos en moneda extranjera se traducen de acuerdo con la tasa de cambio vigente en el mercado a la fecha de los estados financieros. Las transacciones ocurridas durante el año y los ingresos o gastos se traducen a la tasa vigente a la fecha de la transacción.

Las ganancias o pérdidas resultantes de la traducción de los activos y pasivos en moneda extranjera son registradas como ganancia (pérdida) cambiaria en el renglón de reajuste y diferencia en cambio en los estados de resultados que se acompañan.

6.2 Reconocimiento de ingresos

6.2.1 Ingresos por instrumentos financieros

Los ingresos provenientes de instrumentos financieros clasificados a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos en resultados sobre la base de lo devengado, en función de los cambios que experimenta el valor razonable de dichos instrumentos. Los ingresos por intereses provenientes de estas inversiones se consideran incidentables a las operaciones de comercialización y se presentan junto con los cambios en el valor razonable en el renglón de resultados por instrumentos financieros a valor razonable.

Las ganancias y pérdidas en la venta de instrumentos financieros se reconocen a la fecha de liquidación de cada transacción.

Los ingresos por intereses y las variaciones en el tipo de cambios de las inversiones en moneda extranjera se reconocen en los estados de resultados en la línea de resultados por instrumentos financieros a valor razonable. Los intereses se devengan utilizando el método de interés efectivo.

Los ingresos por intereses sobre activos financieros a costo amortizado son calculados usando el método de la tasa de interés efectiva se reconocen en los estados de resultados como parte del resultado por instrumentos financieros a costo amortizado.

6.2.2 Ingresos por intermediación de valores y servicios de corretaje

Los ingresos por comisiones se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar. Estos ingresos incluyen comisiones por estructuración de emisiones que se reconocen como ingresos, según lo establecido en el contrato firmado con cada cliente y las comisiones por la colocación de emisiones que se reconocen como ingresos diariamente según se va colocando la emisión.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.3 Beneficios a empleados****6.3.1 Beneficios a corto plazo**

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se miden sobre una base no descontada y se reconocen en los resultados conforme se provee el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar en efectivo a corto plazo por los planes de participación de los empleados en las utilidades, si la Compañía tiene una obligación presente, legal o implícita de pagar este monto como resultado de un servicio prestado por el empleado en el pasado y puede hacerse un estimado fiable de la obligación.

6.3.2 Aportes a la seguridad social

La Compañía reconoce en los resultados los aportes efectuados mensualmente al Sistema Dominicano de Seguridad Social, de conformidad con lo establecido en la Ley de Seguridad Social (Ley 87-01). Este sistema funciona con un esquema de cuentas de capitalización individual, consiste en aportes que debe realizar el empleador y los empleados de manera particular y que son administrados por una administradora de pensiones. A la edad de retiro, el empleado recibe el monto de los aportes realizados por el y su empleador más el rendimiento de la cuenta de capitalización individual.

6.3.3 Prestaciones por terminación

El Código de Trabajo de la República Dominicana requiere que los patronos paguen un auxilio de preaviso y cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo sean terminados sin causa justificada. La Compañía registra el pago de sus prestaciones como gastos en la medida en que los contratos de trabajo son terminados por esta.

6.4 Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por los gastos de intereses sobre préstamos y operaciones de venta al contado con compra a plazos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

El reconocimiento de los gastos en los estados de resultados se efectúa cuando es probable que estos se generen y puedan ser medidos con fiabilidad, de acuerdo con las siguientes condiciones:

- ◆ Los gastos por concepto de intereses y otros gastos financieros se reconocen diariamente sobre la base de la proporcionalidad del tiempo bajo el criterio de lo devengado, esto es, a partir de la fecha del reconocimiento inicial de la obligación contractual a entregar una cantidad de intereses.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.4 Costos financieros (continuación)

Las ganancias en cambio de monedas extranjeras son presentadas compensando los montos correspondientes como ingresos o gastos financieros, dependiendo de si los movimientos en moneda extranjera están en una posición de ganancia o pérdida neta.

6.5 Impuesto sobre la renta

El gasto de impuesto está compuesto por el impuesto corriente y de años anteriores. Este impuesto es reconocido en los resultados, excepto que se relacione directamente con una partida reconocida en el patrimonio donde se presentan como otros resultados integrales.

6.5.1 Impuesto sobre la renta corriente

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de los estados de situación financiera.

6.5.2 Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Se reconocen activos por impuesto diferido en la medida en que sea probable que existirá renta imponible futura disponible para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.5 Impuesto sobre la renta (continuación)

6.5.2 Impuesto diferido (continuación)

El impuesto diferido se mide utilizando tasas de impuestos que se espera sean aplicados a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, utilizando tasas aprobadas o prácticamente aprobadas a las fechas de los estados de situación financiera.

El impuesto diferido activo es reconocido, solo si es probable que las partidas que lo originan puedan ser aprovechadas fiscalmente al momento de revertirse.

6.5.3 Impuesto de años anteriores

El impuesto de años anteriores corresponde a la diferencia entre el monto provisionado de impuesto sobre la renta y el monto liquidado al momento de efectuar la declaración jurada de sociedades.

6.6 Mejoras, mobiliario y equipos

Reconocimiento y medición

Las partidas de mejoras, mobiliario y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando elementos de una partida de mejoras, mobiliario y equipos tienen vidas útiles diferentes, se reconocen como partidas separadas (componentes importantes) de mejoras, mobiliarios y equipos.

Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros relacionados con el desembolso fluyan a la Compañía. Las reparaciones y mantenimientos continuos se registran como gastos en resultados cuando se incurren.

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, el cual corresponde al costo de un activo. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, es decir, la distribución uniforme del costo de los activos sobre el estimado de años de vida útil de estos, puesto que estas reflejan, con mayor exactitud, el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.6 Mejoras, mobiliario y equipos (continuación)

Depreciación (continuación)

Los activos arrendados se deprecian durante el menor entre el plazo del arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que exista certeza razonable de que la Compañía obtendrá la propiedad al término del plazo del período de arrendamiento.

El estimado de vidas útiles de las mejoras, mobiliario y equipos es como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>Años de vida útil</u>
Mejoras a propiedades arrendadas	5
Mobiliario y equipos de oficina	5
Equipos de cómputos	<u>1-5</u>

El método de depreciación, vida útil y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan, si es necesario.

En el caso particular de las mejoras a propiedades arrendadas es el menor entre su vida útil y el período de arrendamiento.

6.7 Activos intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal.

Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros, incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos se reconocen en resultados cuando se incurren.

Amortización

La amortización se calcula sobre el costo de los activos menos sus valores residuales estimados, utilizando el método de línea recta sobre sus vidas útiles estimadas y se reconocen en resultados.

El método de amortización, la vida útil y el valor residual son revisados al final de cada período y ajustados, si es necesario. El estimado de la vida útil de los sistemas de computadora es de cinco años.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.8 Instrumentos financieros****6.8.1 Reconocimiento y medición inicial**

Los deudores por intermediación e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

6.8.2 Clasificación y medición posterior

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a costo amortizado, inversión en instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral, inversión en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Compañía cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados en el primer día del primer período sobre el que se informa, posterior al cambio en el modelo de negocio, excepto por lo mencionado en la nota 33.1.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- ◆ El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.
- ◆ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en un instrumento de deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- ◆ El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.8 Instrumentos financieros (continuación)

6.8.2 Clasificación y medición posterior (continuación)

- ♦ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Compañía puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, tal como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados. En el reconocimiento inicial, la Compañía puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados, si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

Evaluación del modelo de negocio

La Compañía realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera, ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- ♦ Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas, o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos.
- ♦ Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Compañía.
- ♦ Los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio, y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.8 Instrumentos financieros (continuación)

6.8.2 Clasificación y medición posterior (continuación)

Evaluación del modelo de negocio (continuación)

- ◆ Cómo se retribuye a los gestores del negocio, por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos.
- ◆ La frecuencia, el valor y la oportunidad de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito de acuerdo con el reconocimiento continuo del grupo de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Para propósitos de esta evaluación, el “principal” se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El “interés” se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un período de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos, por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos, así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar la oportunidad o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- ◆ Hechos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo.
- ◆ Términos que podrían ajustar el cupón contractual, incluyendo características de tasa variable.
- ◆ Características de pago anticipado y prórroga.
- ◆ Términos que limitan el derecho de la Compañía a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos, por ejemplo, características de “sin responsabilidad”.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.8 Instrumentos financieros (continuación)****6.8.2 Clasificación y medición posterior (continuación)*****Evaluación del modelo de negocio (continuación)***

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal e intereses, si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para el término anticipado del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima significativa de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados, pero no pagados, que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado, se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las inversiones mantenidas por la Compañía están clasificadas como inversiones en instrumentos a valor razonable con cambios en resultados.

Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

Operaciones de compra al contado con venta a plazos

Los valores mantenidos bajo acuerdos de retroventa son transacciones de inversión generalmente a corto plazo, con garantía de valores en las cuales la Compañía toma posesión de los valores a un descuento del valor de mercado, y acuerda revenderlos al deudor a una fecha futura y a un precio determinado. La diferencia entre este valor de compra y de precio de venta se reconoce como ingreso bajo el método de tasa de interés efectiva.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.8 Instrumentos financieros (continuación)****6.8.2 Clasificación y medición posterior (continuación)*****Activos financieros al costo amortizado (continuación)******Operaciones de compra al contado con venta a plazos (continuación)***

Estos contratos constituyen una actividad financiera de inversión para obtener rendimientos de los excedentes de tesorería en la que no se transfieren los riesgos y beneficios de los valores adquiridos, razón por la cual las Normas Internacionales de Información Financiera no la consideran definitiva para registrar la inversión o la baja definitiva del activo financiero involucrado, normalmente títulos y valores de deuda.

Inversiones de deuda a valor razonable con cambio en otros resultados integrales

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral.

En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no cuenta con inversiones de esta clasificación ya que fueron vendidas durante el mismo año.

Inversiones de patrimonio a valor razonable con cambios en otros resultados integrales

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo claramente represente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral y nunca se reclasifican en resultados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no mantiene activos financieros que califiquen para ser reconocidos en esta categoría.

6.8.3 Baja en cuentas***Activos financieros***

La Compañía da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o en la cual la Compañía transfiere sin conservar sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene el control sobre los activos financieros transferidos.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.8 Instrumentos financieros (continuación)

6.8.3 Baja en cuentas (continuación)

Activos financieros (continuación)

La Compañía participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera, pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos financieros transferidos. En estos casos, los activos financieros transferidos no son dados de baja en cuentas.

Pasivos financieros

La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Compañía también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las nuevas condiciones al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

Operaciones de venta al contado con compra a plazos

Los valores vendidos bajo acuerdos de recompra son transacciones de financiamiento a corto plazo, con garantía de valores en las cuales se tiene la obligación de recomprar los valores vendidos en una fecha futura y a un precio determinado. La diferencia entre el precio de venta y el valor de compra futura se reconoce como gasto por interés bajo el método de tasa de interés efectiva durante el período ocurrido.

Los valores entregados como colaterales seguirán contabilizados en el estado financiero, ya que la contraparte no tiene derecho de propiedad sobre los valores a menos que haya un incumplimiento del contrato.

6.8.4 Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, solo cuando la Compañía tenga, en el momento actual, el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.8 Instrumentos financieros (continuación)

6.8.5 Deterioro del valor

La Compañía reconoce estimaciones de pérdidas crediticias esperadas por:

- ◆ Los activos financieros medidos al costo amortizado.
- ◆ Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- ◆ Los activos de contratos.

La Compañía mide las estimaciones de pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto cuando se mide como el importe de las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses:

- ◆ Instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación.
- ◆ Otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las estimaciones de pérdidas por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Compañía y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días.

La Compañía considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- ◆ No es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Compañía sin un recurso tal como acciones para la ejecución de la garantía (si existe alguna).
- ◆ El activo financiero tiene una mora de 90 días o más.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.8 Instrumentos financieros (continuación)

6.8.5 Deterioro del valor (continuación)

La Compañía considera que un instrumento de deuda tiene un riesgo crediticio bajo cuando su calificación de riesgo crediticio es equivalente a la definición globalmente entendida de 'grado de inversión'. La Compañía considera que esto corresponde a un grado de acuerdo con la clasificación a mayor por parte de la agencia calificadora.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el cual la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos financieros con deterioro crediticio

En cada fecha de presentación, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene deterioro crediticio cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.8 Instrumentos financieros (continuación)****6.8.5 Deterioro del valor (continuación)*****Activos financieros con deterioro crediticio (continuación)***

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- ◆ Dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario.
- ◆ Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días.
- ◆ La reestructuración de un préstamo o adelantos por parte de la Compañía en términos que este no consideraría de otra manera.
- ◆ Se está convirtiendo en probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- ◆ La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de la estimación para pérdidas crediticias esperadas en el estado de situación financiera

Las estimaciones de pérdida para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del importe en libros bruto de los activos.

En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la estimación de pérdida se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

Castigos

El importe en libros bruto de un activo financiero es castigado (parcialmente o por completo) en la medida que no existe una posibilidad realista de recuperación. Este es generalmente el caso cuando la Compañía determina que el deudor no tiene activos o fuentes de ingresos que podrían generar flujos de efectivo suficientes para pagar los importes sujetos al castigo. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a acciones legales a fin de cumplir con los procedimientos de la Compañía para la recuperación de los importes adeudados.

6.9 Deterioro del valor de los activos no financieros

En cada fecha de los estados de situación financiera, la Compañía revisa los importes en libros de sus activos no financieros, diferentes a los inventarios y el activo por impuesto diferido para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía con vida útil indefinida se prueba por deterioro cada año.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.9 Deterioro del valor de los activos no financieros (continuación)

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo, que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivadas de otros activos unidades generadoras de efectivo (UGE). La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a la UGE o grupos de UGE, que se espera se beneficien de las sinergias de combinación.

El importe recuperable de un activo o UGE es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. El valor en uso se determina con base en los flujos de efectivo futuros estimados descontados a su valor presente, utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja la percepción actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados. Una pérdida por deterioro se reversa hasta que el importe del activo no exceda el importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida sobre la plusvalía no se revertirá. Para los otros activos, una pérdida por deterioro se reversa solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

6.10 Inversiones en sociedades

La Compañía mantiene inversiones en la Bolsa de Valores de la República Dominicana y en Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A., que son valorizadas al costo.

La Administración considera que el costo es la estimación más apropiada del valor de cada una de las acciones mantenidas en las distintas entidades, pues reflejan la sustancia económica de adquirir estas acciones, que es la de obtener el derecho a efectuar las actividades propias del negocio de intermediación de valores y, por lo tanto, no existe la intención de obtener beneficios por la enajenación de estas.

Estas inversiones se mantienen al costo como mejor referencia de valor razonable debido a que la misma no cotiza en un mercado de valores.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.11 Provisiones

Una provisión es reconocida si, como resultado de un suceso pasado o presente, la Compañía tiene una obligación legal o implícita que puede ser estimada y es probable que se necesiten utilizar recursos económicos para negociar y cerrar la obligación. Las provisiones a largo plazo son determinadas descontando el flujo de caja esperado que sea necesario para liquidar el pasivo.

6.12 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye los saldos en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la administración de efectivo de la Compañía, están incluidos como un componente del efectivo y equivalentes del efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

6.13 Arrendamientos

Al inicio de un contrato, el Puesto de Bolsa evalúa si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el mismo transmite los derechos de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

i. Como arrendatario

Al comienzo o en la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, el Puesto de Bolsa asigna la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. Sin embargo, para los arrendamientos de propiedades, el Puesto de Bolsa decidió no separar componentes no arrendados y se contabilizan los componentes, arrendados y no arrendados, como un solo componente de arrendamiento.

El Puesto de Bolsa reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, a la fecha en que inicia el arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en, o antes de, la fecha de inicio más los costos directos iniciales incurridos, y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente, o para restaurar el activo subyacente o el lugar en el que se encuentra menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.13 Arrendamientos (continuación)

i. Como arrendatario (continuación)

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que en el arrendamiento se transfiera la propiedad del activo subyacente al Puesto de Bolsa al término del plazo del arrendamiento, o que el costo del activo por derecho de uso refleje que el Puesto de Bolsa ejercerá una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso será depreciado durante la vida útil del activo subyacente, el cual se determina sobre la misma base como los de propiedad y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente en pérdidas por deterioro, si las hay, y ajustadas para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan a la fecha de inicio, descontado utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental del Puesto de Bolsa. Generalmente, el Puesto de Bolsa utiliza su tasa de interés incremental como tasa de descuento.

El Puesto de Bolsa determina su tasa de interés incremental obteniendo tasas de interés de varias fuentes de financiamiento externo y realiza ciertos ajustes para reflejar los términos del arrendamiento y tipo del activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo de arrendamiento comprenden lo siguiente:

- ♦ Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia.
- ♦ Pagos de arrendamientos variables, los cuales dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa como la fecha de inicio.
- ♦ La cantidad que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.
- ♦ El precio del ejercicio bajo una opción de compra que el Puesto de Bolsa esté razonablemente seguro de ejercer, pagos de arrendamiento en un período de renovación opcional, si el Puesto de Bolsa está razonablemente seguro de ejercer una opción de extensión y penalidades por terminación anticipada de un contrato de arrendamiento, a menos que el mismo esté razonablemente seguro de no terminar antes de tiempo.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.13 Arrendamientos (continuación)

i. Como arrendatario (continuación)

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Es medido nuevamente cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa si hay un cambio en la estimación del Puesto de Bolsa acerca del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si el Puesto de Bolsa cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación, o si hay un pago de arrendamiento fijo revisado en sustancia.

Cuando el pasivo por arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

El Puesto de Bolsa presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedad de inversión se presenta como tal en activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento en préstamos y cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y de activos de bajo valor

El Puesto de Bolsa ha decidido no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos en arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos a corto plazo, incluidos equipos de TI. El Puesto de Bolsa reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

ii. Como arrendador

Para clasificar cada arrendamiento, el Puesto de Bolsa realiza una evaluación general de si en el arrendamiento se transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas relacionados con la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, entonces el arrendamiento es financiero; si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, el Puesto de Bolsa considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento durará la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando el Puesto de Bolsa es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y subarrendamiento por separado.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)

6.13 Arrendamientos (continuación)

ii. Como arrendador (continuación)

Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso derivado del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es a corto plazo y el Puesto de Bolsa aplica la exención descrita anteriormente, entonces clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

ii. Como arrendador

El Puesto de Bolsa reconoce los pagos de arrendamiento recibidos bajo arrendamientos operativos como ingresos en base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de otros ingresos.

6.14 Medición de valor razonable

Valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en la fecha de medición en una transacción ordenada entre participantes del mercado principal, o, en su ausencia, el mercado más ventajoso al que tiene acceso la Compañía a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Varias políticas de contabilidad y revelaciones en los estados financieros de la Compañía requieren la medición de valores razonables, tanto para activos financieros y no financieros como para pasivos.

Cuando está disponible, la Compañía mide el valor razonable de un instrumento financiero utilizando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento financiero. Un mercado se considera activo si las transacciones para activos y pasivos ocurren con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información de precios sobre una base continua.

Si no hay precios cotizados en un mercado activo, la Compañía utiliza técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración seleccionada incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración al ponerle precio a la transacción.

Cuando un activo o un pasivo medidos al valor razonable tienen un precio de oferta y un precio de demanda, la Compañía mide los activos y posiciones largas al precio de oferta y los pasivos y posiciones cortas al precio de demanda.

**INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)**

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

6 Principales políticas de contabilidad (continuación)**6.14 Medición de valor razonable (continuación)**

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial que es normalmente el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Cuando la Compañía determina que el valor razonable en el reconociendo inicial es diferente del precio de transacción y el valor razonable es evidenciado por un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico, o bien, determinado con base en una técnica de valoración para la cual ningún dato de entrada no observable se considera insignificante en relación con la medición, entonces el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconociendo inicial y el precio de transacción. Posteriormente, la diferencia se reconoce en los resultados utilizando una base apropiada y durante el plazo del instrumento, pero no después que la valuación esté totalmente soportada por data observable en el mercado o la transacción esté cerrada. Los activos financieros se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Estas inversiones se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en valor de mercado, reconociendo diariamente su efecto en resultados.

7 Nuevas normas adoptadas, efectivas y próximos requerimientos**7.1 Nuevas normativas adoptadas****a) Medidas transitorias**

Mediante la Resolución R-NE-SIMV-2022-01-MV, de fecha 30 de marzo de 2022, el Superintendente del Mercado de Valores estableció medidas transitorias para mitigar el impacto del valor razonable del portafolio de inversiones de los intermediarios de valores donde autoriza a los intermediarios de valores la reclasificación de las inversiones desde los portafolios a valor razonable con cambios en resultados y a valor razonable con cambios en otros resultados integrales hacia el portafolio a costo amortizado, concediendo un plazo para que sean retornados a su portafolio de origen o ser reclasificados nuevamente a los portafolios que permitan su comercialización. La vigencia de esta resolución fue de seis meses a partir de la fecha de publicación, sin embargo, en fecha 29 de septiembre de 2022 mediante la Única Resolución del Superintendente del Mercado de Valores R-NE-SIMV-2022-07-MV extiende y modifica las disposiciones para los puestos de bolsa que quisieran acogerse hasta el 30 de junio de 2023. Durante el período que el Puesto de Bolsa aplicó las medidas transitorias los indicadores regulatorios, así como los límites internos de la empresa, se mantuvieron dentro de los rangos autorizados. Al 31 de diciembre de 2022 el Puesto de Bolsa mantiene estas medidas transitorias.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A. (Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

7 Nuevas normas adoptadas, efectivas y próximos requerimientos (continuación)

7.1 Nuevas normativas adoptadas (continuación)

b) Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas para los Intermediarios de Valores

El Superintendente del Mercado de Valores mediante su Única Resolución, de fecha 18 de octubre de 2021, R-NE-2021-05-IV, dispone la aprobación y puesta en vigencia a partir del 3 de enero de 2022 la modificación del Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas para los Intermediarios de Valores. El referido Manual, contempla, entre otros aspectos, la adecuación de la presentación de los estados financieros acorde a los requerimientos de la NIIF 16 *Arrendamientos* con el propósito de lograr el cumplimiento adecuado a las NIIF y la inclusión de un nuevo renglón en el estado de situación financiera para presentar las operaciones de compra al contado con venta a plazo y las de venta al contado con compra a plazo, las cuales bajo la normativa anterior se presentaban en el estado de situación financiera en el renglón de inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado y en el renglón de obligaciones por financiamiento, respectivamente. También se incluyen actualizaciones en la estructura del plan de cuentas, algunas políticas regulatorias y prescripciones contables a fin de adecuarlo a la nueva realidad normativa y operativa de los intermediarios establecida en la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores y el Reglamento de Intermediarios de Valores R-CNMV-2019-21-MV. A la fecha de elaboración de los estados financieros, el Puesto de Bolsa implementó los requerimientos exigidos por el Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas para los Intermediarios de Valores en las fechas establecidas.

8 Gestión de riesgo financiero

8.1 Administración de riesgo financiero

La administración de riesgo es realizada por la gerencia de riesgo bajo las políticas aprobadas por el Consejo de Administración. La gerencia de Riesgo identifica, evalúa, monitorea y administra los riesgos financieros relacionados con las operaciones de la Compañía por medio de reportes internos de riesgos que analizan las exposiciones de riesgos sobre la base del grado de magnitud de los mismos. Estos riesgos incluyen riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de moneda extranjera, el riesgo de tasa de interés de valor razonable y riesgo de precio), el riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo.

Para monitorear y administrar estos riesgos, el Consejo de Administración ha establecido al comité de riesgo, el cual es responsable de:

- ◆ Diseñar y evaluar las políticas y estrategias que afectan los niveles de riesgos de la Compañía.
- ◆ Decidir sobre los sistemas de administración de riesgos de la Compañía (crédito, liquidez, mercado y operacional), así como del plan de continuidad de negocio.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A. (Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión de riesgo financiero (continuación)

8.1 Administración de riesgo financiero (continuación)

- ◆ Someter a la aprobación del Consejo de Administración las modificaciones necesarias a políticas de riesgo y determinación de límites, así como la tolerancia a estos riesgos.
- ◆ Evaluar las matrices de riesgo, determinando cómo administrar el riesgo y en qué casos deben establecerse tratamientos para evitar, reducir, transferir o aceptar riesgo.
- ◆ Establecer acciones correctivas para que los eventos más impactantes de riesgo residual se ubiquen en lugares de bajo impacto, dirigidas a las diferentes áreas de la Compañía, de acuerdo con sus competencias y a los responsables de cada proceso.

La unidad de Auditoría Interna supervisa la manera en que la gerencia monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos de administración de riesgo, y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado.

Los principales riesgos identificados por la Compañía son los riesgos de crédito, liquidez, mercado y operacional.

8.2 Exposición de riesgos

8.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posible pérdida y posterior consecuencia de disminución del valor de los activos, debido al incumplimiento de las obligaciones contraídas o un deterioro en calidad crediticia con un tercero. El Puesto de Bolsa ha clasificado bajo la modalidad de riesgo de crédito las categorías de riesgo de contraparte y emisor.

Las políticas de aprobaciones, metodologías, control y seguimiento en materia de gestión del riesgo de crédito se rigen por las establecidas en el Manual de políticas y normas de gestión de riesgo aprobadas por el Consejo de Administración.

La tabla siguiente analiza la calidad crediticia de los activos financieros:

	Deudores por intermediación (a)		Inversiones en títulos de deuda		Inversiones acciones		Depósitos y certificados en bancos	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Máxima exposición								
Valor en libros	<u>414,816</u>	<u>14,195,001</u>	<u>3,342,782,622</u>	<u>3,287,970,565</u>	<u>82,464,449</u>	<u>173,989,806</u>	<u>815,904,307</u>	<u>446,622,997</u>
A costo amortizado								
Normal	414,816	14,195,001	1,141,430,487	-	-	-	815,904,307	446,622,997
Provisión deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Valor en libros, neto	<u>414,816</u>	<u>14,195,001</u>	<u>1,141,430,487</u>	<u>-</u>	<u>82,464,449</u>	<u>173,989,806</u>	<u>815,904,307</u>	<u>446,622,997</u>
A valor razonable con cambio a resultados								
Grado 1: Riesgo bajo	-	-	2,201,352,135	3,287,970,565	82,464,449	173,989,806	-	-
Valor en libros, neto	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,201,318,558</u>	<u>3,287,970,565</u>	<u>82,464,449</u>	<u>173,989,806</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión de riesgo financiero (continuación)

8.2 Exposición de riesgos (continuación)

8.2.1 Riesgo de crédito (continuación)

(a) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, corresponde a los honorarios y comisiones por cobrar provenientes de prestaciones de servicios relativos al mercado de capitales por intermediación de valores con el Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples y sus filiales.

Un resumen de la calificación crediticia de los activos financieros financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Calificación crediticia local - Fitch AA+	367,135,534	342,117,060
Calificación crediticia local - Fitch AA-	355,938	51,065
Calificación crediticia local - Fitch A+	766,084	356,036
Calificación crediticia local - Fitch A	216,468	2,892,691
Calificación crediticia local - PCR A	279,993,912	-
Calificación crediticia local - PCR A-	-	101,206,145
Calificación crediticia local - Feller Rate A-	167,436,371	-
Sin calificación crediticia (a)	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
	<u>815,924,307</u>	<u>446,642,997</u>

(a) El monto corresponde al efectivo en caja chica.

Inversiones en instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Calificación crediticia local - Fitch AA+	-	128,048,170
Calificación crediticia local - Fitch A+	-	55,787,822
Calificación crediticia local - Fitch A	54,419,822	-
Calificación crediticia internacional - Fitch BB-	1,902,585,353	3,013,533,338
Calificación crediticia local - PCR A-	53,957,610	-
Calificación crediticia local - Feller Rate A+	114,114,174	-

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión de riesgo financiero (continuación)

8.2 Exposición de riesgos (continuación)

8.2.1 Riesgo de crédito (continuación)

Efectivo y equivalentes de efectivo (continuación)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Calificación crediticia local - Feller Rate A	33,057,346	80,819,883
Calificación crediticia local - Feller Rate AA-fo (N)	-	25,150,752
Calificación crediticia local - Feller Rate BBBfa (N)	82,498,026	148,839,054
Sin calificación crediticia	<u>43,184,253</u>	<u>9,781,352</u>
	<u>2,283,816,584</u>	<u>3,461,960,371</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el 88.91% y 91.65 % de los instrumentos de deuda, respectivamente, se correspondían a emisiones del Ministerio de Hacienda y el Banco Central de la República Dominicana, en el cual su calificación crediticia BB- está asociada al riesgo país, mientras que el resto se basaba en instrumentos de deuda corporativa con calificaciones locales desde A+ a A-, otorgadas por las agencias calificadoras de Fitch Ratings, Feller Rate y Pacific Credit Rating.

Inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado

	<u>2022</u>
Calificación crediticia local - PCR A-	71,857,752
Calificación crediticia internacional - Fitch BB-	<u>1,069,572,735</u>
	<u>1,141,430,487</u>

8.2.2 Riesgo de mercado

Es el riesgo de cambio en los precios en el mercado, tales como tasas de cambio en moneda extranjera y tasas de interés que pueden afectar los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que esta posea.

El objetivo de administrar el riesgo de mercado es manejar y controlar las exposiciones al riesgo del mercado dentro de parámetros aceptables, mientras se optimiza el retorno del riesgo.

Las políticas de administración del riesgo de mercado establecen el cumplimiento de límites por instrumento financiero, total de la cartera de inversiones, límites individuales por tipo de activo, por emisor, por emisión y por plazos máximos y límites respecto al monto máximo de pérdidas potenciales.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión de riesgo financiero (continuación)

8.2 Exposición de riesgos (continuación)

8.2.2 Riesgo de mercado (continuación)

A continuación, se presenta detalladamente la composición y análisis de cada uno de los tipos de riesgo de mercado:

◆ **Riesgo de tasa de cambio**

Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de las monedas extranjeras y otras variables financieras.

El análisis de sensibilidad para el riesgo de tasa de cambio está considerado principalmente en la medición de la posición dentro de una moneda extranjera. El análisis consiste en verificar cuánto representaría la posición en la moneda funcional sobre la moneda a la que se estaría convirtiendo y, por ende, la mezcla del riesgo de tasa de cambio.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la tasa de cambio de moneda extranjera utilizada por la Compañía fueron las siguientes:

		<u>Tasas promedio</u>		<u>Tasas al cierre</u>	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Dólar estadounidense	USD	<u>55.09</u>	<u>57.20</u>	<u>56.37</u>	<u>57.55</u>

**Análisis de sensibilidad -
resultado proyectado:**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
15bps de incremento	369,605	710,762
15bps de disminución	(369,605)	(710,762)
60bps de incremento	1,478,418	2,843,048
60bps de disminución	<u>(1,478,418)</u>	<u>(2,843,048)</u>

◆ **Riesgo de tasa de interés**

Son los riesgos de que los flujos de efectivo futuros y el valor de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado. El margen neto de interés de la Compañía puede variar como resultado de movimientos de tasas de interés no anticipadas. Para mitigar este riesgo se han establecido límites de exposición al riesgo de tasa de interés, el cual puede ser asumido. El cumplimiento de estos límites es monitoreado por el Comité de Riesgos del Puesto de Bolsa.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión de riesgo financiero (continuación)

8.2 Exposición de riesgos (continuación)

8.2.2 Riesgo de mercado (continuación)

Sensibilidad de tasa de interés

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ganancia/pérdida por valoración	398,473	832,548
Cambio rendimiento portafolio (15bps)	(5,977,095)	(12,488,221)
Cambio rendimiento portafolio (60bps)	<u>(23,908,378)</u>	<u>(49,952,883)</u>

8.2.3 Riesgo de liquidez

Es el riesgo de que la Compañía no cumpla con sus obligaciones financieras conforme su vencimiento. La política de la Compañía para la administración del riesgo de liquidez es, en la medida de lo posible, tener siempre suficiente liquidez para cumplir con todos los pasivos que tenga a la fecha de sus vencimientos, tanto bajo condiciones normales como de crisis económica, sin tener que incurrir en pérdidas inaceptables o correr el riesgo de perjudicar la reputación del Puesto de Bolsa.

La Compañía monitorea los requerimientos de flujos de efectivo para optimizar el retorno del efectivo en las inversiones. Generalmente, la Compañía estima que tiene suficientes fondos para cumplir con los gastos operacionales; esto excluye el impacto potencial de circunstancias extremas que no pueden ser predecibles razonablemente, tales como desastres naturales.

Administración del riesgo de liquidez

Las políticas de administración de riesgo establecen un límite de liquidez que determina la porción de los activos de la Compañía que deben ser mantenidos en instrumentos de alta liquidez, así como límites de financiamiento, límites de apalancamiento y límites de plazo. El monitoreo y el reporte de liquidez se convierte en la medición y proyección del flujo de efectivo.

El punto de partida para esas proyecciones es un análisis de los vencimientos contractuales de los pasivos financieros y la fecha de cobro esperada de los activos financieros. La siguiente tabla analiza los activos y pasivos financieros de la Compañía en agrupaciones de vencimiento.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión del riesgo financiero (continuación)

8.2.3 Riesgo de liquidez (continuación)

Exposición al riesgo de liquidez

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los activos y pasivos más significativos agrupados según su fecha de vencimiento son los siguientes:

	<u>1-7 días</u>	<u>8-15 días</u>	<u>16-30 días</u>	<u>31-60 días</u>	<u>61-90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-360 días</u>	<u>Más de 360 días</u>	<u>Total</u>	<u>Total 30 días</u>
31 de diciembre 2022										
Plazo:										
Pasivos financieros										
Pasivo financiero a costo amortizado	-	-	2,391,667	-	-	-	-	1,300,000,000	1,302,391,667	2,391,667
Operaciones de ventas al contado con compra a plazo	350,732,726	215,015,535	548,341,157	322,106,245	28,831,204	260,723,591	80,297,232	-	1,806,047,690	1,114,089,418
Operaciones de financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instituciones de intermediación financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar relacionadas	-	142,914	2,694,686	-	-	-	-	-	2,837,600	2,837,600
Otras cuentas por pagar	-	-	-	11,897,609	-	-	-	-	11,897,609	-
Arrendamientos	-	-	684,136	684,136	684,136	2,052,408	4,104,813	18,354,915	26,564,544	684,136
Total pasivos	<u>350,732,726</u>	<u>215,158,449</u>	<u>554,111,646</u>	<u>334,687,990</u>	<u>29,515,340</u>	<u>262,775,999</u>	<u>84,402,045</u>	<u>1,318,354,915</u>	<u>3,149,739,110</u>	<u>1,120,002,821</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión del riesgo financiero (continuación)

8.2.3 Riesgo de liquidez (continuación)

Exposición al riesgo de liquidez (continuación)

	<u>1-7 días</u>	<u>8-15 días</u>	<u>16-30 días</u>	<u>31-60 días</u>	<u>61-90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-360 días</u>	<u>Más de 360 días</u>	<u>Total</u>	<u>Total 30 días</u>
Activos financieros										
Efectivo y equivalentes de efectivo	815,924,307	-	-	-	-	-	-	-	815,924,307	815,924,307
Instrumento financiero de cartera propia disponible	331,260,643	595,874	791,783	5,236,621	-	311,659,164	142,315,317	1,213,097,243	2,004,956,645	332,648,300
Instrumento financiero de cartera propia comprometida por línea de crédito	-	-	-	-	-	386,337,414	-	1,024,304,646	1,410,642,060	-
Instrumento financiero de cartera propia comprometida por operaciones de venta al contado con compra a plazos	-	-	-	-	-	-	-	9,648,366	9,648,366	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de activos	<u>1,147,184,950</u>	<u>595,874</u>	<u>791,783</u>	<u>5,236,621</u>	<u>-</u>	<u>697,996,578</u>	<u>142,315,317</u>	<u>2,247,050,255</u>	<u>4,241,171,378</u>	<u>1,148,572,607</u>
Flujos de caja estáticos	<u>796,452,224</u>	<u>(214,562,575)</u>	<u>(553,319,863)</u>	<u>(329,451,369)</u>	<u>(29,515,340)</u>	<u>435,220,579</u>	<u>57,913,272</u>	<u>928,695,340</u>		
Flujos de caja acumulados	<u>796,452,224</u>	<u>581,889,649</u>	<u>28,569,786</u>	<u>(300,881,583)</u>	<u>(330,396,923)</u>	<u>104,823,656</u>	<u>162,736,928</u>	<u>1,091,432,268</u>		

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión del riesgo financiero (continuación)

8.2.3 Riesgo de liquidez (continuación)

Exposición al riesgo de liquidez (continuación)

	<u>1-7 días</u>	<u>8-15 días</u>	<u>16-30 días</u>	<u>31-60 días</u>	<u>61-90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-360 días</u>	<u>Más de 360 días</u>	<u>Total</u>	<u>Total 30 días</u>
31 de diciembre 2021										
Plazo:										
Pasivos financieros										
A valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento financiero Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo financiero a costo amortizado	-	-	249,333	-	-	-	136,000,000	-	136,249,333	249,333
Operaciones de ventas con pacto de compra posterior	-	-	-	4,741,150	140,338,741	943,938,919	1,483,392,631	-	2,572,411,441	-
Operaciones de financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instituciones de intermediación financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar relacionadas	-	93,588	961,451	-	-	-	-	-	1,055,039	1,055,039
Otras cuentas por pagar	-	-	-	16,189,528	-	-	-	-	16,189,528	-
Arrendamientos	-	-	647,660	647,660	647,660	1,942,980	3,885,955	27,117,976	34,889,891	647,660
Total pasivos	-	93,588	1,858,444	21,578,338	140,986,401	945,881,899	1,623,278,586	27,117,976	2,760,795,232	1,952,032

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión del riesgo financiero (continuación)

8.2.3 Riesgo de liquidez (continuación)

Exposición al riesgo de liquidez (continuación)

	<u>1-7 días</u>	<u>8-15 días</u>	<u>16-30 días</u>	<u>31-60 días</u>	<u>61-90 días</u>	<u>91-180 días</u>	<u>181-360 días</u>	<u>Más de 360 días</u>	<u>Total</u>	<u>Total 30 días</u>
Activos financieros										-
Efectivo y equivalentes de efectivo	345,906,347	-	100,736,650	-	-	-	-	-	446,642,997	446,642,997
Instrumento financiero de cartera propia disponible	15,446,574	-	13,123,625	60,489,270	82,598,278	3,295,747	30,910,953	2,935,527,083	3,141,391,530	28,570,199
Instrumento financiero de cartera propia comprometida por línea de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento financiero de cartera propia comprometida por operaciones de venta con pacto de recompra	-	-	-	43,093,617	109,203,600	-	-	168,271,624	320,568,841	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operación de compras con pacto de venta posterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de activos	<u>361,352,921</u>	<u>-</u>	<u>113,860,275</u>	<u>103,582,887</u>	<u>191,801,878</u>	<u>3,295,747</u>	<u>30,910,953</u>	<u>3,103,798,707</u>	<u>3,908,603,368</u>	<u>475,213,196</u>
Flujos de caja estáticos	<u>361,352,921</u>	<u>(93,588)</u>	<u>112,001,831</u>	<u>82,004,549</u>	<u>50,815,477</u>	<u>(942,586,152)</u>	<u>(1,592,367,633)</u>	<u>3,076,680,731</u>		
Flujos de caja acumulados	<u>361,352,921</u>	<u>361,259,333</u>	<u>473,261,164</u>	<u>555,265,713</u>	<u>606,081,190</u>	<u>(336,504,962)</u>	<u>(1,928,872,595)</u>	<u>1,147,808,136</u>		

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

8 Gestión del riesgo financiero (continuación)

8.3 Administración de capital

La política de la Compañía es mantener una base de capital sólida a manera de conservar la confianza de los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El capital se compone del capital pagado, reserva legal y beneficios acumulados. La Compañía también monitorea el retorno de capital y el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

El Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas para los Intermediarios de Valores y las Resoluciones, R-SIMV-202-15-MV, *Norma para los intermediarios de valores que establece disposiciones para su funcionamiento* y sus modificaciones, emitidos por el Consejo Nacional de Valores de la República Dominicana, establece los niveles mínimos de capitalización requeridos con base en las proporciones de activos, pasivos y ciertas operaciones contingentes con riesgo fuera de balance con respecto al patrimonio del Puesto de Bolsa, índice de patrimonio y garantías de riesgo. Los elementos para la determinación de los índices de capitalización están sujetos a clasificaciones, ponderaciones de acuerdo con los niveles de riesgo y otros factores establecidos. De acuerdo con los índices mantenidos, el Puesto de Bolsa queda clasificado y autorizado para realizar determinadas operaciones bursátiles y financieras.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía califica dentro de la tipología de actividades universales de intermediación, corretaje y por cuenta propia, de acuerdo con las características de su capital social suscrito y pagado, de su patrimonio líquido y de su patrimonio y garantías de riesgo primario (nivel 1).

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los índices mantenidos y requeridos, calculados con base en las cifras presentadas en los estados financieros de la Compañía, son como sigue:

<u>Índices de capital de riesgo</u>	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
	<u>Índice mantenido</u>	<u>Índice requerido</u>	<u>Índice mantenido</u>	<u>Índice requerido</u>
Índice de patrimonio y garantías de riesgo	267%	15.5%	54%	15.5%
Índice de patrimonio y garantías de riesgo primario (nivel 1)	267%	10.33%	54%	10.33%
Ratio de cobertura de liquidez	1.73	1.0	3.75	1.0
Índice del límite de apalancamiento	206.7%	10%	28.79%	10%

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

9 Valor razonable de instrumentos financieros

Los valores razonables se han determinado para fines de medición y revelación basados en los siguientes métodos:

- ◆ Disponibilidades, inversiones a corto plazo (inversiones en otras obligaciones), los intereses, dividendos y comisiones por cobrar, obligaciones con instituciones financieras, intereses y comisiones por pagar, acumulaciones y otros pasivos, fueron determinados sobre la base del aproximado de sus importes en libro debido al corto tiempo de vencimiento de esos instrumentos.
- ◆ Los instrumentos financieros de deuda se valúan al valor razonable o valor del mercado. La metodología para determinar el valor de mercado se basa en la realización de ciertos supuestos respecto a los valores de estos instrumentos, utilizando técnicas de valor presente, para lo cual se utiliza los servicios de un proveedor de precios aprobados por la SIMV.
- ◆ Para el portafolio de inversiones permanentes en empresas filiales, afiliadas y sucursales no existe en el país un mercado de valores que provea información sobre el valor de estas, pero se estima que su valor de recuperación es similar a su valor en libros.

Los valores razonables de los activos financieros junto con los valores en libros en los estados de situación financiera de la Compañía a los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son como sigue:

Activos financieros

	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>				
A valor razonable con cambios en resultados	<u>2,283,816,584</u>	-	-	<u>2,283,816,584</u>
Total	<u>2,283,816,584</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,283,816,584</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>				
A valor razonable con cambios en resultados	<u>3,461,960,371</u>	-	-	<u>3,461,960,371</u>
Total	<u>3,461,960,371</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,461,960,371</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

10 Reajuste y diferencia de cambio

Un detalle del reajuste de los principales ingresos (gastos) por diferencia de cambio reconocidos durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>USD</u>	<u>TOTAL</u>
2022		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(19,396,637)	(19,396,637)
Acumulaciones por pagar y otras obligaciones	90,192	90,192
Arrendamientos	<u>1,762,166</u>	<u>1,762,166</u>
Total diferencia en cambio	<u>(17,544,279)</u>	<u>(17,544,279)</u>
2021		
Efectivo y equivalentes de efectivo	17,152,428	17,152,428
Arrendamientos	<u>(5,147,711)</u>	<u>(5,147,711)</u>
Total diferencia en cambio	<u>12,004,717</u>	<u>12,004,717</u>

Los saldos en moneda extranjera y la posición neta al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Activos:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	5,153,091	3,682,648
Activos financieros	11,837,351	17,613,950
Cuentas por cobrar	98,326	317,133
Otros activos	<u>28,180</u>	<u>28,180</u>
Total activos en USD	<u>17,116,948</u>	<u>21,641,911</u>
Pasivos:		
Pasivos financieros	(14,130,068)	(16,264,924)
Otras cuentas por pagar	<u>(522,850)</u>	<u>(638,574)</u>
Total pasivos en USD	<u>(14,652,918)</u>	<u>(16,903,498)</u>
Posición neta en moneda extranjera	<u>2,464,030</u>	<u>4,738,413</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

10 Reajuste y diferencia de cambio (continuación)

Las tasas de cambio por cada dólar estadounidense (USD) usadas durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es de DOP56.37 y DOP57.55, respectivamente. Las tasas promedio usadas durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, fueron de DOP56.94 y DOP57.20, respectivamente.

	<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>		<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>	
	<u>En moneda nacional</u>	<u>En moneda extranjera</u>	<u>En moneda nacional</u>	<u>En moneda extranjera</u>
Activos sensibles a tasas	964,894,378	17,116,948	1,245,385,903	21,641,911
Pasivos sensibles a tasas	<u>(825,995,242)</u>	<u>(14,652,918)</u>	<u>(972,713,482)</u>	<u>(16,903,498)</u>
Posición neta larga	<u><u>138,899,136</u></u>	<u><u>2,464,030</u></u>	<u><u>272,672,421</u></u>	<u><u>4,738,413</u></u>
Exposición a tasa de cambio - variación 2 %	<u><u>(141,677,078)</u></u>	<u><u>2,464,030</u></u>	<u><u>(278,125,899)</u></u>	<u><u>4,738,413</u></u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, de ocurrir un debilitamiento del 2 % en la tasa de cambio del dólar estadounidense (USD) con respecto al peso dominicano (DOP) causaría un efecto en los resultados de aproximadamente DOP2,778,000 y DOP5,454,000, respectivamente.

La tasa utilizada para el análisis de sensibilidad ha sido la variación de la tasa del dólar estadounidense (USD) de los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, publicada por el Banco Central de la República Dominicana.

11 Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Efectivo en caja	20,000	20,000
Depósitos en cuentas corrientes (i):		
Bancos en pesos	525,420,948	133,968,015
Bancos en moneda extranjera	290,483,359	211,918,332
Equivalentes de efectivo (nota 14, e) (ii):		
Depósitos a plazo en pesos dominicanos (DOP)	<u>-</u>	<u>100,736,650</u>
	<u><u>815,924,307</u></u>	<u><u>446,642,997</u></u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

11 Efectivo y equivalentes de efectivo (continuación)

(i) Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, estos depósitos generan intereses a una tasa anual que oscila entre 0.13 % y 0.9 % para ambos años, sobre la base del saldo promedio diario.

(ii) Corresponde a depósitos a plazo en certificados financieros en pesos dominicanos con vencimientos a menos de 30 días y tasas de interés anual que oscila entre 4.05 %.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los intereses generados por estas cuentas corrientes y equivalentes de efectivo ascendieron a DOP36,047,083 y DOP17,578,952, respectivamente, los cuales se presentan como parte del resultado por instrumentos financieros a costo amortizado en los estados de resultados del período de esos años que se acompañan.

12 Instrumentos financieros

La composición de los instrumentos financieros por categoría es la siguiente:

a) Instrumentos financieros por categoría

a.1 Activo financiero

Al 31 de diciembre de 2022	<u>Activos financieros a</u>		
	<u>Valor razonable cambios en resultados</u>	<u>Costo amortizado</u>	<u>Total</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	815,924,307	815,924,307
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	1,544,713,067	441,581,448	1,986,294,515
Instrumentos financieros cartera propia comprometida	342,814,799	699,849,039	1,042,663,838
Operaciones de venta con pacto de recompra	396,288,718	-	396,288,718
Deudores por intermediación	-	414,816	414,816
Cuentas por cobrar relacionadas	-	872,000	872,000
Otras cuentas por cobrar	-	15,822,036	15,822,036
Inversiones en sociedades	-	8,609,900	8,609,900
Total activos financieros	<u>2,283,816,584</u>	<u>1,983,073,546</u>	<u>4,266,890,130</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

12 Instrumentos financieros (continuación)

a.1 Activo financiero (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021	Activos financieros a		Total
	Valor razonable cambios en resultados	Costo amortizado	
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	446,642,997	446,642,997
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	3,141,391,530	-	3,141,391,530
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	152,297,217	-	152,297,217
Operaciones de venta con pacto de recompra	165,814,415	2,457,209	168,271,624
Deudores por intermediación	-	14,195,001	14,195,001
Inversiones en sociedades	-	8,609,900	8,609,900
Total activos financieros	<u>3,459,503,162</u>	<u>471,905,107</u>	<u>3,931,408,269</u>

a.2 Pasivo financiero

Al 31 de diciembre de 2022	Pasivos financieros a costo amortizado		Total
Operaciones de venta con pacto de compra	1,806,047,690		1,806,047,690
Obligaciones con instituciones financieras	1,302,391,667		1,302,391,667
Acreeedores por intermediación	10,377,040		10,377,040
Cuentas por pagar relacionadas	2,837,600		2,837,600
Otras cuentas por pagar	11,897,609		11,897,609
Otros pasivos financieros	26,564,544		26,564,544
Total pasivos financieros	<u>3,160,116,150</u>		<u>3,160,116,150</u>
Al 31 de diciembre de 2021			
Operaciones de venta con pacto de compra	2,572,411,441		2,572,411,441
Obligaciones con instituciones financieras	136,249,333		136,249,333
Acreeedores por intermediación	39,704,540		39,704,540
Cuentas por pagar relacionadas	1,055,039		1,055,039
Otras cuentas por pagar	16,189,528		16,189,528
Otros pasivos financieros	34,889,891		34,889,891
Total pasivos financieros	<u>2,800,499,772</u>		<u>2,800,499,772</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

12 Instrumentos financieros (continuación)

b) Instrumentos financieros a valor razonable - cartera propia

Un resumen de los resultados a valor razonable de la cartera propia al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

Renta variable

Instrumentos financieros a valor razonable

Instrumento de renta variable Al 31 de diciembre de 2022	Cartera propia disponible	Cartera propia restringida			Subtotal	Total
		En operación a plazo	En préstamo			
Acciones nacionales	-	-	-	-	-	
Cuotas de fondos de inversiones nacionales	<u>82,464,449</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>82,464,449</u>	
Total IRV	<u>82,464,449</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>82,464,449</u>	

Instrumento de renta variable Al 31 de diciembre de 2022	Cartera propia disponible	Cartera propia restringida			Subtotal	Total	Cantidad de valores
		En operación a plazo	En préstamo				
JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II	30,285,845	-	-	-	30,285,845	487	
Fondo de Inversión Cerrado Excel II	<u>52,178,604</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>52,178,604</u>	<u>8,593</u>	
Total IRV	<u>82,464,449</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>82,464,449</u>	<u>9,080</u>	

Renta fija

Instrumentos financieros a valor razonable

Instrumento de renta fija Al 31 de diciembre de 2022	Cartera propia disponible	Cartera propia restringida			Subtotal	Total
		En operación a plazo	En préstamo	En garantía por otras operaciones		
Del Estado Dominicano	1,163,515,413	396,288,718	342,794,044	20,755	739,103,517	1,902,618,930
De entidades financieras nacionales	108,377,432	-	-	-	-	108,377,432
De empresas/ nacionales	<u>190,355,773</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>190,355,773</u>
Total IRF	<u>1,462,248,618</u>	<u>396,288,718</u>	<u>342,794,044</u>	<u>20,755</u>	<u>739,103,517</u>	<u>2,201,352,135</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

12 Instrumentos financieros (continuación)

Renta fija (continuación)

Instrumentos financieros a valor razonable (continuación)

Instrumento de renta fija Al 31 de diciembre de 2022	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia restringida			Total	Cantidad de valor nominal
			En préstamo	En garantía por operaciones	Subtotal		
Ministerio de Hacienda de la Rep. Dom.	679,582,565	329,113,160	342,794,044	-	671,907,204	1,351,489,769	24,282
Banco Central de la Rep. Dom.	483,932,849	67,175,558	-	20,755	67,196,313	551,129,162	69,286
Consorcio Minero Dominicano, S. A.	5,507,156	-	-	-	-	5,507,156	4,686,890
Empresa Generadora de Electricidad ITABO	114,114,175	-	-	-	-	114,114,175	1,931,646
Fidecomiso de Oferta Pública de Valores Larimar	27,550,188	-	-	-	-	27,550,188	48,918
Acero Estrella, S.R.L.	1,563,054	-	-	-	-	1,563,054	1,258,916
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos	54,419,822	-	-	-	-	54,419,822	50,000,000
Banco Múltiple Lafise	3,957,610	-	-	-	-	53,957,610	530,659
Ingeniería Estrella, S. A.	41,621,199	-	-	-	-	41,621,199	422,183
Total IR	<u>1,462,248,618</u>	<u>396,288,718</u>	<u>342,794,044</u>	<u>20,755</u>	<u>739,103,517</u>	<u>2,201,352,135</u>	<u>58,972,780</u>

Renta variable

Instrumentos financieros a valor razonable

Instrumento de renta variable Al 31 de diciembre de 2021	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia restringida		Total
			En préstamo	Subtotal	
Acciones nacionales	25,150,752	-	-	-	25,150,752
Cuotas de fondos de inversiones nacionales	<u>148,839,054</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>148,839,054</u>
Total IRV	<u>173,989,806</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>173,989,806</u>

Instrumento de renta variable Al 31 de diciembre de 2021	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia restringida		Total	Cantidad de valores
			En préstamo	Subtotal		
Fidecomiso de Oferta Pública de Valores Accionario Rica	25,150,752	-	-	-	25,150,752	164,384
JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II	61,889,755	-	-	-	61,889,755	1,000
JMMB Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Sociedad	29,157,391	-	-	-	29,157,391	50
Fondo de Inversión Cerrado Excel II	<u>57,791,908</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>57,791,908</u>	<u>9,529</u>
Total IRV	<u>173,989,806</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>173,989,806</u>	<u>174,963</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

12 Instrumentos financieros (continuación)

Renta fija

Instrumentos financieros a valor razonable

Instrumento de renta fija Al 31 de diciembre de 2021	Cartera propia <u>disponible</u>	<u>Cartera propia restringida</u>			<u>Subtotal</u>	<u>Total</u>
		En operación <u>a plazo</u>	<u>En préstamo</u>			
Del Estado Dominicano	2,692,964,497	168,271,624	152,297,217	320,568,841	3,013,533,338	
De entidades financieras nacionales	55,787,822	-	-	-	55,787,822	
De empresas/ nacionales	<u>218,649,405</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>218,649,405</u>	
Total IRF	<u>2,967,401,724</u>	<u>168,271,624</u>	<u>152,297,217</u>	<u>320,568,841</u>	<u>3,287,970,565</u>	

Instrumento de renta fija Al 31 de diciembre de 2021	Cartera propia <u>disponible</u>	<u>Cartera propia restringida</u>			<u>Total</u>	<u>Cantidad de valor nominal</u>
		En operación <u>a plazo</u>	<u>En préstamo</u>	<u>Subtotal</u>		
Ministerio de Hacienda de la Rep. Dom.	1,595,182,767	156,304,509	-	156,304,509	1,751,487,276	18,268
Banco Central de la República Dominicana	1,097,781,730	11,967,115	152,297,217	164,264,332	1,262,046,062	112,473
Consortio Minero Dominicano, S. A.	5,387,198	-	-	-	5,387,198	4,686,890
Fiduciaria Reservas, S. A.	128,048,170	-	-	-	128,048,170	124,257,000
Fidecomiso de Oferta Pública de Valores Larimar	75,432,685	-	-	-	75,432,685	131,029
Acero Estrella, S.R.L.	120,125	-	-	-	120,125	100,000
Asociación Popular de Ahorros y Préstamos	55,787,822	-	-	-	55,787,822	50,000,000
Ingeniería Estrella, S. A.	<u>9,661,227</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9,661,227</u>	<u>94,273</u>
Total IRF	<u>2,967,401,724</u>	<u>168,271,624</u>	<u>152,297,217</u>	<u>320,568,841</u>	<u>3,287,970,565</u>	<u>179,399,933</u>

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, las ganancias producto de la valuación de las inversiones en títulos valores de deuda para comercialización a valor razonable fueron por montos de DOP899,570,005 y DOP1,261,558,426, respectivamente, los cuales se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a valor razonable en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

12 Instrumentos financieros (continuación)

Asimismo, durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, las pérdidas producto de la valuación de las inversiones en títulos valores de deuda para comercialización a valor razonable ascendió a DOP935,373,206 y DOP1,122,483,770, respectivamente, los cuales se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a valor razonable en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, las ganancias realizadas como producto de la venta de las inversiones en títulos valores de deuda para comercialización a valor razonable de mercado fueron por montos de DOP221,556,025 y DOP309,577,328, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a valor razonable en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, las pérdidas realizadas como producto de la venta de las inversiones en títulos valores de deuda para comercialización a valor razonable de mercado fueron por montos de DOP14,556,310 y DOP13,656,000, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a valor razonable en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los intereses devengados por las inversiones en títulos valores de deuda fueron por montos de DOP251,310,942 y DOP376,699,756, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a valor razonable en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, los intereses por obligaciones por financiamiento fueron por montos ascendentes a DOP230,378,974 y 226,131,626, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados por instrumentos financieros a costo amortizado en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

13 Deudores por intermediación

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa mantiene cuentas por cobrar de deudores por intermediación, como sigue:

	<u>31 de diciembre de 2022</u>		<u>31 de diciembre de 2021</u>	
	<u>Monto</u>	<u>Total</u>	<u>Monto</u>	<u>Total</u>
Tipo de intermediación:				
Intermediación en operaciones a término (a)	<u>414,816</u>	<u>414,816</u>	<u>14,195,001</u>	<u>14,195,001</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

13 Deudores por intermediación (continuación)

(a) Un detalle de las operaciones a término es como sigue:

	Cuentas por cobrar <u>intermediación</u>	<u>Provisión</u>	<u>Total</u>	Hasta <u>2 días</u>	De 3 a <u>10 días</u>	De 11 a 30 <u>días</u>	Más de <u>30 días</u>	<u>Total</u>
Al 31 de diciembre de 2022								
Partes jurídicas	23,293	-	23,293	-	-	23,293	-	23,293
Personas relacionadas	<u>391,523</u>	<u>-</u>	<u>391,523</u>	<u>391,523</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>391,523</u>
Total	<u>414,816</u>	<u>-</u>	<u>414,816</u>	<u>391,523</u>	<u>-</u>	<u>23,293</u>	<u>-</u>	<u>414,816</u>
Al 31 de diciembre de 2021								
Partes jurídicas	11,089,100	-	11,089,100	-	-	11,089,100	-	11,089,100
Personas relacionadas	<u>3,105,901</u>	<u>-</u>	<u>3,105,901</u>	<u>3,105,901</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,105,901</u>
Total	<u>14,195,001</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,105,901</u>	<u>-</u>	<u>11,089,100</u>	<u>-</u>	<u>14,195,001</u>

14 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía realizó transacciones y mantiene saldos con entidades relacionadas según se detalla a continuación:

	<u>Transacciones</u>		<u>Saldos</u>	
	<u>Ingreso</u>	<u>Gasto</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
Al 31 de diciembre de 2022				
Deudores por intermediación (a)	-	-	414,816	-
Cuentas por cobrar (a)	-	-	872,000	-
Cuentas por pagar (b)	-	-	-	2,837,600
Intermediación de operaciones a término (c)	152,830,893	8,281,477	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (e)	24,913,738	292,360	366,183,371	-
Otros activos (f)	-	4,973,587	981,445	-
Préstamos Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples (g)	-	4,800,000	-	501,066,667
Pagos por remuneraciones al personal (h)	<u>-</u>	<u>62,442,196</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

14 Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

	<u>Transacciones</u>		<u>Saldos</u>	
	<u>Ingreso</u>	<u>Gasto</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
Al 31 de diciembre de 2021				
Deudores por intermediación (a)	-	-	3,105,901	-
Cuentas por pagar (b)	-	-	-	1,055,039
Intermediación de operaciones a término (c)	10,181,887	10,048,508	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (e)	15,225,007	330,046	332,331,556	-
Otros activos (f)	-	3,415,485	287,023	-
Préstamos Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples (g)	-	36,962,361	-	-
Pagos por remuneraciones al personal (h)	-	<u>58,509,892</u>	-	-

(a) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía presenta saldos por cobrar por la suma de DOP1,286,816 y DOP3,105,901, respectivamente, correspondiente a comisiones por intermediación financiera al Banco de Reservas de la República Dominicana, los cuales se presentan como parte de los deudores por intermediación y las cuentas por cobrar relacionadas en los estados de situación financiera de esos años que se acompañan.

(b) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía presenta saldos por pagar por la suma de DOP2,837,600 y DOP1,055,039, respectivamente, que corresponden a cuentas por pagar al Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, por concepto de pagos realizados por esta entidad a nombre del Puesto de Bolsa y servicios prestados a esta última, así como cuentas por pagar a empleados claves de la gerencia por beneficios a corto plazo y de terminación, los cuales se presentan como parte de las cuentas por pagar relacionadas en los estados de situación financiera de esos años que se acompañan.

(c) Durante los períodos terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía ha reconocido ingresos por servicios de intermediación al Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, por la suma de DOP152,830,893 y DOP10,181,887, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados de intermediación en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía ha reconocido gastos de comisiones por concepto de servicios bursátiles y referimiento en la compraventa de títulos de valores de deuda ofrecidos, pagados al Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, por la suma de DOP8,281,477 y DOP10,048,508, respectivamente, y se presentan como parte de los resultados por intermediación en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

(d) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no presenta saldos por operaciones de venta con pacto de compra posterior.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

14 Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

- (e) Al 31 de diciembre del 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa mantiene saldos por depósitos a la vista en cuentas corrientes y de ahorros y los intereses por cobrar de estas cuentas en el Banco de Reservas de la República Dominicana por la suma DOP366,183,371 y DOP332,331,556, respectivamente, y se presenta como parte del efectivo y equivalente de efectivo en los estados de situación financiera de esos años que se acompañan.

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa ha reconocido intereses ganados por manejo en cuentas corrientes y de ahorro en el Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, por la suma de DOP24,913,738 y DOP15,225,007, respectivamente, los cuales se incluyen como parte de otros ingresos (gastos) en los estados de resultados de esos años que se acompañan; en ese mismo orden, el Puesto de Bolsa ha reconocido gastos por comisiones bancarias en cuentas corrientes y de ahorro en el Banco de Reservas de la República Dominicana por la suma de DOP292,360 y DOP330,046, respectivamente, los cuales se incluyen como parte de los gastos por comisiones y servicios en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

- (f) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa mantiene saldos por seguros pagados por anticipado por la suma de DOP981,445 y DOP287,023, por concepto de pólizas de seguro internacional, vehículo, responsabilidad civil, de motor individual e incendio y líneas aliadas suscritas con Seguros Banreservas, S. A., y se presentan como parte de los otros activos en los estados de situación que se acompañan.

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la compañía reconoció gastos por los servicios administrativos contratados, facturación de servicios telefónicos, y eventos de sucursales y referidores con el Banco de Reservas de la República Dominicana, por la suma de DOP13,015,658 y DOP6,513,082, respectivamente. Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía ha reconocido gastos por seguro internacional, de vehículo, de motor individual, responsabilidad civil e incendio y líneas aliadas suscritas con Seguros Banreservas por la suma de DOP239,405 y DOP235,278, respectivamente. Estos gastos se presentan como parte de los gastos de administración y comercialización en el estado de resultados que se acompaña.

- (g) Al 31 diciembre de 2022, mantenía saldos por pagar del principal de una línea de crédito por DOP800,000,000, y sus intereses por pagar de DOP1,066,667, los cuales se presentan como parte de las obligaciones con bancos e instituciones financieras en el estado de situación que se acompaña. Al 31 de diciembre de 2021 la compañía no mantenía línea de crédito. La tasa de interés anual de este préstamo al 31 de diciembre de 2022 es de 12.80% para los préstamos en moneda nacional.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

14 Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

- (g) Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía ha reconocido gastos correspondientes a intereses incurridos por el uso de la línea de crédito con el Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, ascendentes a la suma de DOP4,800,000 y DOP36,962,361, respectivamente y se presentan como parte de los gastos por financiamiento en los estados de resultados del período que se acompañan para esos años.
- (h) Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las remuneraciones y compensaciones a gerencia general y subgerencias, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Remuneraciones del personal		
Beneficios a los empleados a corto plazo	24,821,823	24,477,316
Otras remuneraciones	8,476,799	6,027,478
Bonos y /o gratificaciones	<u>29,143,575</u>	<u>28,005,098</u>
Total	<u>62,442,197</u>	<u>58,509,892</u>

15 Inversiones en sociedades

Un detalle de las inversiones en sociedades al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

- a) Inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio

Al 31 de diciembre de 2022	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor nominal</u>	<u>Núm. de acciones</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Bolsa de Valores de la República Dominicana	8,608,900	100	247,301	3.233 %
Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.	<u>1,000</u>	1,000	1	0.001 %
	<u>8,609,900</u>			

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

15 Inversiones en sociedades (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor nominal</u>	<u>Núm. de acciones</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Bolsa de Valores de la República Dominicana	8,608,900	100	207,338	3.378 %
Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.	<u>1,000</u>	1,000	1	0.001 %
	<u>8,609,900</u>			

b) Un movimiento de las inversiones por sociedad durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bolsa de Valores de la República Dominicana		
Saldo inicial	207,338	131,095
Adiciones	<u>39,963</u>	<u>76,243</u>
Saldo final	<u>247,301</u>	<u>207,338</u>
Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.		
Saldo inicial	<u>1</u>	<u>1</u>
Saldo final	<u>1</u>	<u>1</u>

El detalle de los resultados obtenidos por las inversiones en otras sociedades durante los años 2022 y 2021 es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Dividendos recibidos:		
Bolsa de Valores de la República Dominicana	3,996,475	-
Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A.	<u>865</u>	<u>151</u>
Total	<u>3,997,340</u>	<u>151</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no posee control o influencia significativa en sociedades.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

16 Activos intangibles

Un resumen de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>Sistema de computación</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1ro. de enero y 31 de diciembre de 2021	22,583,721	22,583,721
Adiciones	<u>1,108,914</u>	<u>1,108,914</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	23,692,635	23,692,635
Amortización:		
Saldos al 1ro. de enero de 2021	(9,854,401)	(9,854,401)
Cargos por amortización	<u>(4,296,104)</u>	<u>(4,296,104)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	(14,150,505)	(14,150,505)
Cargos por amortización	<u>(4,237,675)</u>	<u>(4,237,675)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>(18,388,180)</u>	<u>(18,388,180)</u>
Valor neto:		
Saldo al 31 de diciembre de 2021	<u>8,433,216</u>	<u>8,433,216</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2022	<u>5,304,455</u>	<u>5,304,455</u>

17 Mejoras, mobiliario y equipos, neto

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, el movimiento de las mejoras, mobiliario y equipos, neto, es como sigue:

	<u>Mejoras en propiedad arrendada</u>	<u>Mobiliario y equipos de oficina</u>	<u>Equipos de transporte</u>	<u>Total</u>
Costo:				
Saldos al 1ro. de enero de 2021	16,820,473	20,770,289	47,559	37,638,321
Adiciones	-	300,883	72,523	373,406
Retiros	<u>-</u>	<u>(2,250,939)</u>	<u>-</u>	<u>(2,250,939)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	16,820,473	18,820,233	120,082	35,760,788
Adiciones	-	3,254,921	-	3,254,921
Bajas	<u>-</u>	<u>(2,333,198)</u>	<u>-</u>	<u>(2,333,198)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>16,820,473</u>	<u>19,741,956</u>	<u>120,082</u>	<u>36,682,511</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

17 Mejoras, mobiliario y equipos, neto (continuación)

	<u>Mejoras en propiedad arrendada</u>	<u>Mobiliario y equipos de oficina</u>	<u>Equipos de transporte</u>	<u>Total</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>				
Saldos al 1ro. de enero de 2021	(4,169,756)	(13,999,859)	(47,559)	(18,217,174)
Cargos por depreciación	(1,974,750)	(2,748,916)	(10,451)	(4,734,117)
Retiros	-	<u>2,247,095</u>	-	<u>2,247,095</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	<u>(6,144,506)</u>	<u>(14,501,680)</u>	<u>(58,010)</u>	<u>(20,704,196)</u>
Cargos por depreciación	(1,974,234)	(3,264,731)	(14,504)	(5,253,469)
Bajas	-	<u>123,220</u>	-	<u>123,220</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>(8,118,740)</u>	<u>(17,643,191)</u>	<u>(72,514)</u>	<u>(25,834,445)</u>
Valor neto:				
Saldos al 31 de diciembre de 2021	<u>10,675,967</u>	<u>4,318,553</u>	<u>62,072</u>	<u>15,056,592</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>8,701,733</u>	<u>2,098,765</u>	<u>47,568</u>	<u>10,848,066</u>

18 Arrendamientos

La Compañía mantiene contrato de arrendamiento del local donde operan sus oficinas administrativas. Este contrato no contempla opción de compra y tiene vencimiento de seis años.

Un resumen de los pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>Un año o menos</u>	<u>Más de un año</u>	<u>Total</u>
31 de diciembre de 2022			
Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento	<u>8,209,728</u>	<u>18,354,815</u>	<u>26,564,544</u>
31 de diciembre de 2021			
Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento	<u>7,771,915</u>	<u>27,117,976</u>	<u>34,889,891</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

18 Arrendamientos (continuación)

i. Activos por derecho de uso

Los equipos arrendados que forman parte de la propiedad, mobiliario y equipos se resumen como sigue:

	<u>Edificaciones</u>
<u>Costo:</u>	
Saldos al 1ro. de enero de 2021	36,693,436
Adiciones	<u>7,707,830</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	44,401,266
Adiciones	<u>-</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>44,401,266</u>
<u>Amortización:</u>	
Saldos al 1ro. de enero de 2021	(6,115,573)
Cargo por amortización	<u>(7,695,541)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	(13,811,114)
Cargos por amortización	<u>(7,692,301)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>(21,503,415)</u>
Valor neto:	
Saldos al 31 de diciembre de 2021	<u>30,590,152</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>22,897,851</u>

ii. Importes reconocidos en resultados

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intereses de pasivos por arrendamientos	1,536,461	1,979,242
Gasto de amortización de activos por derecho a uso	<u>7,692,301</u>	<u>7,695,541</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

18 Arrendamientos (continuación)

iii. Importes reconocidos en estado de flujos de efectivo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el total de salida de efectivo por pagos de estos arrendamientos ascendió a DOP8,099,642 y DOP12,897,673, respectivamente.

iv. Opciones de extensión

La Compañía no tiene la opción unilateral para la extensión de la vigencia del contrato de arrendamiento.

19 Otros activos

Un detalle de los otros activos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Depósitos en garantías	1,588,526	1,621,621
Seguros pagados por anticipado	981,445	287,023
Fianzas pagadas	114,421	114,421
Otros	<u>2,757,531</u>	<u>4,571,051</u>
	<u>5,441,923</u>	<u>6,594,116</u>

20 Pasivos financieros

Un resumen de los pasivos financieros que mantiene el Puesto de Bolsa al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
A costo amortizado:		
Obligaciones por financiamiento (a)	1,806,047,690	2,572,411,441
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (nota 21)	<u>1,302,391,667</u>	<u>136,249,333</u>
	<u>3,108,439,357</u>	<u>2,708,660,774</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estas obligaciones corresponden a operaciones de venta con pacto de compra posterior cubiertas de mutuos de valores que están garantizados con títulos de valores de deuda, con vencimientos entre 1 a 365 días, y tasas de interés anuales que oscilan entre 1.1 % hasta 7.5 %.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

20 Pasivos financieros (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estas obligaciones son mantenidas con personas jurídicas y personas físicas cuyo detalle es como sigue:

- i. Operaciones de venta con pacto de compra posterior cubiertos con préstamos de valores.

31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento			Valor razonable
	%	Hasta 7 días	Más 7 días	Total	Total
Personas físicas	-	-	608,477,311	608,477,311	595,123,399
Personas jurídicas	-	-	<u>1,187,464,366</u>	<u>1,187,464,366</u>	<u>1,149,624,326</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,795,941,677</u>	<u>1,795,941,677</u>	<u>1,744,747,725</u>

31 de diciembre de 2021

Contrapartes					
Personas físicas	-	-	1,051,410,194	1,051,410,194	1,024,969,438
Personas jurídicas	-	-	<u>1,334,371,672</u>	<u>1,334,371,672</u>	<u>1,329,553,238</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,385,781,866</u>	<u>2,385,781,866</u>	<u>2,354,522,676</u>

- ii. Operaciones con pacto de compra posterior.

31 de diciembre de 2022

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento			Valor razonable
	%	Hasta 7 días	Más 7 días	Total	Total
Personas físicas	-	-	<u>10,106,013</u>	<u>10,106,013</u>	<u>9,434,355</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,106,013</u>	<u>10,106,013</u>	<u>9,434,355</u>

31 de diciembre de 2021

Contrapartes					
Personas físicas	-	-	9,398,865	9,398,865	9,509,906
Personas jurídicas	-	-	<u>177,230,710</u>	<u>177,230,710</u>	<u>156,304,509</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>186,629,575</u>	<u>186,629,575</u>	<u>165,814,415</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

20 Pasivos financieros (continuación)

Una reconciliación entre el movimiento de los pasivos y el patrimonio con los flujos de efectivo provenientes de las actividades de financiamiento durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	<u>Pasivos</u>			<u>Patrimonio</u>	
	<u>Obligaciones por financiamientos</u>	<u>Obligaciones con bancos e instituciones financieras</u>	<u>Arrendamientos</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
2022					
Saldos al 1ro. de enero de 2022	2,572,411,441	136,249,333	34,889,891	953,795,922	3,697,346,587
Cambios por flujos de efectivo de financiamiento:					
Financiamientos obtenidos	14,336,865,207	1,600,000,000	-	-	15,936,865,207
Financiamientos pagados	(15,069,374,922)	(436,000,000)	-	-	(15,505,374,922)
Pasivos por arrendamientos pagados	-	-	(8,099,642)	-	(8,099,642)
Dividendos pagados	-	-	-	(200,000,000)	(200,000,000)
Total cambios en el flujo de efectivo por actividades de financiamiento	<u>(732,509,715)</u>	<u>1,164,000,000</u>	<u>(8,099,642)</u>	<u>(200,000,000)</u>	<u>223,390,643</u>
Efecto de cambios en moneda extranjera	-	-	(1,762,166)	-	(1,762,166)
Otros cambios relacionados con pasivos:					
Gastos de intereses	201,990,424	26,852,089	1,536,461	-	230,378,974
Intereses pagados	(235,844,460)	(24,709,755)	-	-	(260,554,215)
Total otros cambios relacionados con pasivos	<u>(33,854,036)</u>	<u>2,142,334</u>	<u>1,536,461</u>	<u>-</u>	<u>(30,175,241)</u>
Total otros cambios relacionados con patrimonio - resultados del período	-	-	-	175,756,440	175,756,440
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>1,806,047,690</u>	<u>1,302,391,667</u>	<u>26,564,544</u>	<u>929,552,362</u>	<u>4,046,556,263</u>
2021					
	<u>Obligaciones por financiamiento</u>	<u>Obligaciones con bancos e instituciones financieras</u>	<u>Pasivos por arrendamientos operativos</u>	<u>Total</u>	
Saldos al 1ro. de enero de 2021	635,947,220	2,437,826,510	34,932,023	3,108,705,753	
Cambios en el flujo de efectivo por actividades de financiamiento:					
Financiamientos obtenidos	24,428,419,364	12,204,486,653	-	-	36,632,906,017
Financiamientos pagados	(22,554,106,190)	(14,494,231,864)	-	-	(37,048,338,054)
Pasivos por arrendamientos pagados	-	-	(12,897,673)	-	(12,897,673)
Total cambios en el flujo de efectivo por actividades de financiamiento	<u>1,874,313,174</u>	<u>(2,289,745,211)</u>	<u>(12,897,673)</u>	<u>-</u>	<u>(428,329,710)</u>
Efecto de cambios en moneda extranjera	8,915,120	(7,383,087)	5,147,711	-	6,679,744

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

20 Pasivos financieros (continuación)

2021	<u>Pasivos</u>			<u>Total</u>
	<u>Obligaciones por financiamiento</u>	<u>Obligaciones con bancos e instituciones financieras</u>	<u>Pasivos por arrendamientos operativos</u>	
Otros cambios relacionados con pasivos:				
Arrendamientos reconocidos (notas 17 y 18)	-	-	7,707,830	7,707,830
Gastos de intereses	141,479,018	82,673,366	1,979,242	226,131,626
Intereses pagados	<u>(88,243,091)</u>	<u>(87,122,245)</u>	<u>(1,979,242)</u>	<u>(177,344,578)</u>
Total otros cambios relacionados con pasivos	<u>53,235,927</u>	<u>(4,448,879)</u>	<u>7,707,830</u>	<u>56,494,878</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2021	<u>2,572,411,441</u>	<u>136,249,333</u>	<u>34,889,891</u>	<u>2,743,550,665</u>

21 Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las obligaciones con instituciones financieras corresponden a líneas de crédito y préstamos con bancos locales ascendentes a DOP1,300,000,000 y DOP136,000,000, respectivamente, los cuales devengan un interés anual promedio de un 13.27 % y 6 %, respectivamente, para líneas con monedas locales, y un saldo de intereses pendientes por pagar por DOP2,391,667 y DOP249,333, respectivamente. El gasto por estas líneas de crédito durante el período terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, ascendió a un monto de DOP26,852,089 y DOP82,673,366, respectivamente, y se presenta como parte de los gastos por financiamientos en los estados de resultados del período de esos años que se acompañan. La mayor parte de estas obligaciones están garantizadas con depósitos y títulos valores.

Un resumen de las obligaciones con bancos e instituciones financieras mantenidas por la Compañía al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

31 de diciembre de 2022

	<u>Vencimientos</u>					<u>Total</u>
	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>De 1 a 3 meses</u>	<u>3 meses a 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	
Obligaciones con instituciones financieras - Banco de Reservas de la República Dominicana - Banco de Servicios Múltiple	-	-	501,066,667	-	-	501,066,667
Banco Popular Dominicano, S. A. Banco Múltiple	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>801,325,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>801,325,000</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,302,391,667</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,302,391,667</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

21 Obligaciones con bancos e instituciones financieras (continuación)

31 de diciembre de 2021

	<u>Vencimientos</u>					<u>Total</u>
	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>De 1 a 3 meses</u>	<u>3 meses a 1 año</u>	<u>De 1 a 5 años</u>	<u>Más de 5 años</u>	
Obligaciones con instituciones financieras - Banco Múltiple Lafise, S. A.	-	-	136,249,333	-	-	136,249,333
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>136,249,333</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>136,249,333</u>

22 Otros pasivos

22.1 Acreedores diversos

Un resumen de los acreedores por intermediación al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Intermediación de operaciones a término - personas físicas	<u>10,377,040</u>	<u>39,704,540</u>

22.2 Otras cuentas por pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Servicios profesionales	3,125,088	2,821,753
Custodia de valores	996,102	939,545
Saldo acreedor (a)	65,709	3,903,311
Provisión proyectos (LA Sistema y <i>Swift</i>)	-	277,866
Otras	<u>7,710,710</u>	<u>8,247,053</u>
Total	<u>11,897,609</u>	<u>16,189,528</u>

(a) Corresponde a depósitos a cuenta realizados por clientes para operaciones de compra de títulos valores de deuda.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

23 Acumulaciones por pagar y otras obligaciones

Un detalle de las acumulaciones y otras obligaciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bonificación por pagar	22,994,494	24,152,121
Retenciones de empleados	2,762,105	2,734,103
Retenciones por pagar	<u>21,603,961</u>	<u>2,122,446</u>
	<u>47,360,560</u>	<u>29,008,670</u>

24 Impuesto sobre la renta

Una conciliación entre los resultados reportados en los estados financieros y los resultados para propósitos de impuesto sobre la renta durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ganancia antes de impuesto sobre la renta	193,483,796	388,204,566
Más (menos) diferencias permanentes:		
Gastos no deducibles	1,046,530,130	927,719,058
Ingresos no gravables	(1,183,313,106)	(1,118,853,818)
Otras partidas no deducibles	<u>11,515,887</u>	<u>17,091,525</u>
	<u>(125,267,089)</u>	<u>(174,043,235)</u>
Beneficio después de diferencias permanentes	<u>68,216,707</u>	<u>214,161,331</u>
Más (menos) diferencias temporales:		
Diferencia en gasto de depreciación fiscal	(12,587)	17,727
Pagos de arrendamiento	(8,973,902)	(10,622,401)
Intereses por arrendamiento	1,536,461	1,979,242
Amortización por derecho de uso NIIF 16	7,692,301	6,115,573
Pérdida en venta de activo	(49,436)	(2,542)
Diferencias en amortización de mejoras en propiedades arrendadas	(974,999)	(926,880)
Ajustes por inflación sistemas informáticos	(975,758)	(1,068,361)
Provisiones no admitidas	16,847,877	(22,025,688)
Diferencia cambiaria año anterior	1,913,371	1,106,404
Diferencia en tasa cambiaria del año actual	<u>(958,015)</u>	<u>(1,913,371)</u>
	<u>16,045,313</u>	<u>(27,340,297)</u>
Pérdida compensable del período	<u>(18,605,147)</u>	<u>(17,274,618)</u>
Renta neta imponible	<u>65,656,873</u>	<u>169,546,416</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

24 Impuesto sobre la renta (continuación)

El Código Tributario de la República Dominicana establece que el impuesto sobre la renta a pagar será el mayor que resulte de aplicar el 27 % a la renta neta imponible y el 1 % de los activos tributables. Para los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía calificó para liquidar el impuesto sobre la renta con base al 27 % de la renta imponible.

Un resumen del impuesto sobre la renta corriente y el saldo a favor al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Renta neta imponible	65,656,873	169,546,416
Tasa impositiva	<u>27 %</u>	<u>27 %</u>
Impuesto determinado	17,727,356	45,777,532
Menos:		
Saldo a favor ejercicio anterior	-	(30,355,557)
Anticipos pagados	(32,272,848)	-
Anticipos no compensados	3,814,811	1,754,359
Retenciones instituciones financieras	<u>(11,036,150)</u>	<u>(2,764,178)</u>
Impuesto a pagar (saldo a favor) (a)	<u>(21,766,831)</u>	<u>14,412,156</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2022, el saldo a favor se presenta como impuestos por cobrar en el estado de situación financiera de ese año que se acompaña. Al 31 de diciembre de 2021, el impuesto por pagar se presenta como tal en el estado de situación financiera que se acompaña.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto de impuesto sobre la renta es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Corriente	17,727,356	45,777,532
Años anteriores	<u>-</u>	<u>640,677</u>
Impuesto sobre la renta	<u>17,727,356</u>	<u>46,418,209</u>

Al 31 de diciembre de 2022, el Puesto de Bolsa no ha reconocido el impuesto sobre la renta diferido activo, debido a que existen dudas razonables sobre su recuperación al momento de revertirse las diferencias temporarias que lo originan. El impuesto sobre la renta diferido no reconocido se relaciona con los siguientes elementos:

<u>Descripción</u>	<u>Monto</u>
Provisiones	4,993,357
Pérdidas fiscales trasladables	<u>15,070,169</u>
	<u>20,063,526</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

24 Impuesto sobre la renta (continuación)

De conformidad con el Código Tributario de la República Dominicana (CTRD), según enmendado, las pérdidas incurridas en un año fiscal dado podrán ser compensadas en los períodos fiscales siguientes sin extenderse más allá de cinco años. Sin embargo, la compensación estaría sujeta a que se aproveche cada año no más del 20 % de las mismas. El CTRD también establece que, en los años cuarto y quinto, ese 20 % no debe exceder el 80 % y 70 % de la renta neta imponible, respectivamente. La porción de las pérdidas trasladables no aprovechada en cada año, no puede ser usada en los años futuros.

Un movimiento de las pérdidas fiscales trasladables por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pérdidas fiscales ajustadas por inflación	(74,420,588)	(86,291,207)
Pérdidas fiscales compensadas en el período	<u>18,605,147</u>	<u>17,274,618</u>
Pérdidas fiscales disponibles con beneficios futuros para ser compensadas	<u>55,815,441</u>	<u>69,016,589</u>

Las pérdidas fiscales disponibles para ser compensadas con beneficios fiscales futuros al 31 de diciembre de 2022, se podrán aprovechar como sigue:

2023	18,605,147
2024	18,605,147
2025	<u>18,605,147</u>
	<u>55,815,441</u>

Una conciliación de la tasa efectiva de tributación durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
	<u>%</u>	<u>Monto</u>	<u>%</u>	<u>Monto</u>
Beneficio neto	90.84	175,756,440	88.04	341,786,357
Impuesto sobre la renta	<u>9.16</u>	<u>17,727,356</u>	<u>11.96</u>	<u>46,418,209</u>
Beneficio antes de impuesto sobre la renta	<u>100.00</u>	<u>193,483,796</u>	<u>100.00</u>	<u>388,204,566</u>
Impuesto aplicando la tasa impositiva	27.00	52,240,625	27.00	104,815,233
Gastos no deducibles	146.04	282,563,135	64.52	250,484,146
Ingresos no gravables	(165.13)	(319,494,539)	(77.82)	(302,090,531)
Otras partidas no deducibles	1.61	3,109,289	1.19	4,614,712
Efecto en cambio partidas que originan diferencias de tiempo	<u>(0.36)</u>	<u>(691,154)</u>	<u>(2.93)</u>	<u>(11,405,351)</u>
	<u>9.16</u>	<u>17,727,356</u>	<u>11.96</u>	<u>46,418,209</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

25 Categoría de instrumentos financieros

El detalle de las categorías de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
Activos financieros:				
- <i>Medidos a su valor razonable:</i>				
Inversiones en instrumentos financieros con cambio en resultados	2,283,816,584	2,283,816,584	3,461,960,371	3,461,960,371
- <i>Medidos a costo amortizado:</i>				
Efectivo y equivalente de efectivo	815,924,307	815,924,307	446,642,997	446,642,997
Inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado	1,141,430,487	1,043,386,243	-	-
Inversiones en sociedades	8,609,900	N/D	8,609,900	N/D
Deudores por intermediación	414,816	414,816	14,195,001	14,195,001
Cuentas por cobrar relacionadas	872,000	872,000	-	-
Otras cuentas por cobrar	15,822,036	15,822,036	-	-
Total activos financieros	<u>4,266,890,130</u>	<u>4,160,235,986</u>	<u>3,931,408,269</u>	<u>3,922,798,369</u>
Pasivos financieros:				
- <i>Medidos a costo amortizado:</i>				
Obligaciones por financiamiento	(1,806,047,690)	(1,806,047,690)	(2,572,411,441)	(2,572,411,441)
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	(1,302,391,667)	(1,302,391,667)	(136,249,333)	(136,249,333)
Acreedores por intermediación	(10,377,040)	(10,377,040)	(39,704,540)	(39,704,540)
Cuentas por pagar relacionadas	(2,837,600)	(2,837,600)	(1,055,039)	(1,055,039)
Otras cuentas por pagar	(11,897,609)	(11,897,609)	(16,189,528)	(16,189,528)
Arrendamientos	(26,564,544)	(26,564,544)	(34,889,891)	(34,889,891)
Total pasivos financieros	<u>(3,160,116,150)</u>	<u>(3,160,116,150)</u>	<u>(2,800,499,772)</u>	<u>(2,800,499,772)</u>
Instrumentos financieros, netos	<u>1,106,773,979</u>	<u>1,000,119,836</u>	<u>1,130,908,497</u>	<u>1,122,298,597</u>

26 Patrimonio

a) Un resumen del patrimonio del Puesto de Bolsa al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta a continuación:

	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
	<u>Acciones</u>	<u>Total</u>	<u>Acciones</u>	<u>Total</u>
Autorizadas				
Acciones ordinarias				
DOP1,000 cada una	<u>200,000</u>	<u>200,000,000</u>	<u>200,000</u>	<u>200,000,000</u>
Emitidas y en circulación				
Acciones ordinarias				
DOP1,000 cada una	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

26 Patrimonio (continuación)

b) Un movimiento de las cuentas de patrimonio de la Compañía durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Capital</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultado acumulado</u>
31 de diciembre de 2022				
Saldo inicial	160,720	160,720,000	35,400,184	953,795,922
Aumento - beneficio del año				175,756,440
Disminución - dividendos pagados	-	-	-	(200,000,000)
	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>	<u>35,400,184</u>	<u>929,552,362</u>
31 de diciembre de 2021				
Saldo inicial	160,720	160,720,000	35,400,184	612,009,565
Aumento - beneficio del año	-	-	-	341,786,357
	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>	<u>35,400,184</u>	<u>953,795,922</u>

c) Un detalle de la participación de los accionistas sobre el patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Capital</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultado acumulado</u>
31 de diciembre de 2022				
Tenedora Banreservas, S. A.	152,684	152,684,000	33,630,175	873,074,744
Seguros Reservas, S. A.	8,036	8,036,000	1,770,009	56,477,618
	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>	<u>35,400,184</u>	<u>929,552,362</u>
31 de diciembre de 2021				
Tenedora Banreservas, S. A.	152,684	152,684,000	33,630,175	906,106,126
Seguros Reservas, S. A.	8,036	8,036,000	1,770,009	47,689,796
	<u>160,720</u>	<u>160,720,000</u>	<u>35,400,184</u>	<u>953,795,922</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la reserva está compuesta por la reserva legal requerida que asciende a la suma de DOP35,180,000 para ambos años, y la reserva legal adicional asciende a DOP220,184 para ambos años, las cuales se presentan como reserva legal en los estados de situación financiera que se acompañan para esos años.

27 Ingresos por comisiones bursátiles

Un resumen de los ingresos por comisiones, custodia y registros durante los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por intermediación:		
Comisiones por operaciones bursátiles	<u>193,421,333</u>	<u>21,270,987</u>
Ingresos por servicios:		
Gestión de custodia de valores	<u>20,368,181</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa no mantiene ingresos por servicios de administración de cartera.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

28 Resultados por operaciones con instrumentos financieros

Un resumen de los resultados por líneas de negocios correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

31 de diciembre de 2022	Tipo de contrato	Comisiones	A valor razonable						A costos amortizados				Total DOP
			Ajuste a valor razonable		Venta cartera propia		Otros		Intereses		Otros		
			Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
A valor razonable	-	899,570,005	(935,373,206)	221,556,025	(14,556,310)	237,135,340	(223,321,191)	251,310,942	-	-	-	-	436,321,605
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	69,309,991	(201,990,424)	(455)	-	-	(132,680,888)
Intereses sobre financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	(28,388,550)	-	-	-	(28,388,550)
Ingresos por custodia de valores	20,368,181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,368,181
Comisiones por operaciones bursátiles	193,421,333	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,421,333
Gastos por comisiones y servicios	(65,438,182)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(65,438,182)
Otras comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(503,150)	(503,150)
Total		<u>148,351,332</u>	<u>899,570,005</u>	<u>(935,373,206)</u>	<u>221,556,025</u>	<u>(14,556,310)</u>	<u>237,135,340</u>	<u>(223,321,191)</u>	<u>320,620,933</u>	<u>(230,378,974)</u>	<u>(455)</u>	<u>(503,150)</u>	<u>423,100,349</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

28 Resultados por operaciones con instrumentos financieros (continuación)

31 de diciembre 2021	Comisiones	A valor razonable						A costos amortizados				Total DOP
		Ajuste a valor razonable		Venta cartera propia		Otros		Intereses		Otros		
Tipo de contrato		Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
A valor razonable	-	1,261,558,426	(1,122,483,770)	309,577,328	(13,656,000)	76,096,292	(92,125,888)	376,699,756	-	-	-	795,666,144
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	17,578,951	(141,479,018)	-	-	(123,900,067)
Intereses sobre préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	(84,652,608)	-	-	(84,652,608)
Comisiones por operaciones bursátiles	21,270,987	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,270,987
Gastos por comisiones y Servicios	(35,822,939)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(35,822,939)
Otras comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(519,118)	(519,118)
Total	(14,551,952)	1,261,558,426	(1,122,483,770)	309,577,328	(13,656,000)	76,096,292	(92,125,888)	394,278,707	(226,131,626)	-	(519,118)	572,042,399

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

29 Gastos de administración y comercialización

Un resumen de los gastos de administración y comercialización al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sueldos al personal	48,365,133	46,219,314
Beneficios al personal	66,897,516	63,031,737
Aportes al plan de pensiones	7,766,513	7,401,502
Gastos de representación	2,272,293	1,989,008
Otras compensaciones al personal	<u>7,921,473</u>	<u>5,450,167</u>
Total remuneraciones y beneficios al personal	<u>133,222,928</u>	<u>124,091,728</u>
Comisiones		
Promoción y publicidad	<u>4,127,821</u>	<u>5,125,897</u>
Total gastos operativos	<u>4,127,821</u>	<u>5,125,897</u>
Servicios de proveedores locales	24,704,209	21,779,078
Servicios de proveedores extranjeros	2,395,886	2,893,359
Gasto de depreciación arrendamientos (nota 18)	7,692,301	7,695,541
Asesoría	6,205,554	4,779,812
Amortización de software (nota 16)	4,237,675	4,296,104
Gastos de depreciación (nota 17)	5,253,469	4,734,117
Cuotas y comisiones pagadas	7,953,874	7,133,751
Gastos de comunicaciones	2,278,561	1,727,893
Electricidad	1,123,316	1,038,713
Seguro y reaseguros	239,405	235,278
Mantenimiento y reparaciones	1,856,377	1,397,118
Otros	<u>17,712,581</u>	<u>11,712,264</u>
Total otros gastos de administración	<u>81,653,208</u>	<u>69,423,028</u>
Total de gastos de administración y comercialización	<u>219,003,957</u>	<u>198,640,653</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

30 Compromisos

Un resumen de los compromisos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es como sigue:

- a) El Puesto de Bolsa mantiene una membresía en la Bolsa de Valores de la República Dominicana al 31 de diciembre de 2022 y 2021. La cuota por esta membresía es de DOP103,946 y DOP98,477, respectivamente. El gasto por este concepto para el 31 de diciembre 2022 y 2021 es de DOP1,247,353 y DOP1,181,724, respectivamente, los cuales se incluyen como parte de los gastos de administración y comercialización en los estados de resultados de esos años que se acompañan.
- b) El Puesto de Bolsa es miembro de la Asociación de Puestos de Bolsa de la República Dominicana S. A. (APB). Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la cuota por esta membresía es de DOP100,000 y DOP62,000, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto por este concepto es de DOP1,010,000 y DOP744,000, respectivamente, y se incluye como parte de los gastos administración y comercialización en los estados de resultados de esos años que se acompañan.
- c) El Puesto de Bolsa mantiene un contrato con Cevaldom Depósito Centralizado de Valores, S. A. por servicios de custodia física y resguardo de valores y/o títulos depositados, mantenimiento anual en el registro, así como por transferencia, compensación y liquidación de valores entregados. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, este contempla un pago anual por mantenimiento de DOP120,000 y DOP102,000, respectivamente, y pagos mensuales por accesos de usuarios al sistema. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto por este concepto fue de DOP817,463 y DOP592,500, respectivamente, y se incluyen como parte de los gastos de administración y comercialización en los estados de resultados de esos años que se acompañan.
- d) El Puesto de Bolsa es requerido a pagar una cuota anual a la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (SIMV), por concepto de servicios de mantenimiento en el registro del mercado de valores y productos. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto por este concepto fue de DOP4,000,000 para ambos años y se incluyen como parte de los gastos de administración y comercialización en los estados de resultados de esos años que se acompañan.
- e) El Puesto de Bolsa mantiene un contrato con el Banco de Reservas de la República Dominicana, Banco de Servicios Múltiples, el cual establece que el banco asistiría al Puesto de Bolsa en las áreas de auditoría corporativa, secretaría general corporativa, contabilidad corporativa, capital humano, mercadeo y tecnología, entre otros, con un importe mensual de DOP195,418. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto por estos servicios fue de DOP2,345,046 para ambos años, y se incluyen como parte de los gastos de administración y comercialización en los estados de resultados de esos años que se acompañan.

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

31 Instrumentos financieros con riesgo fuera del balance general y otras cuentas de orden

Cuentas de orden y contingentes

Cuentas contingentes

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el Puesto de Bolsa no presenta cuentas de orden contingentes.

Encargos de confianza

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa presenta saldos en cuenta de encargos de confianza de DOP120,001,986,971 y DOP105,844,746,586, respectivamente, por contratos de mandato para apertura y manejo de servicios de custodia de valores ante Cevaldom, Depósito Centralizado de Valores, S. A.

Otras cuentas de orden

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa dispone de líneas de créditos aprobadas en siete diferentes bancos del país, las cuales deben estar garantizadas con títulos emitidos por el Banco Central de la República Dominicana y por el Gobierno Central de la República Dominicana.

Las garantías para las líneas de crédito se realizan al momento de solicitar los desembolsos y se van liberando en la medida en que se va amortizando el capital del préstamo desembolsado.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa había recibido dividendos pagados en acciones por parte de la Bolsa de Valores de la República Dominicana.

A continuación, presentamos las transacciones relativas a las otras cuentas de orden:

Inversiones & Reservas, S. A.

<u>Otras cuentas de orden</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Líneas aprobadas y no utilizadas en bancos del país	4,035,289,680	4,600,000,000
Operaciones de mutuos - multiregistros	1,725,426,226	2,188,366,173
Dividendos pagados en acciones (BVRD)	<u>22,143,300</u>	<u>18,146,900</u>
Total	<u>5,782,859,206</u>	<u>6,806,513,073</u>

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

31 Contingencias y compromisos (continuación)

31.1 Instrumentos financieros con riesgo fuera del balance general y otras cuentas de orden (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa no presenta cartera administrada.

31.2 Otras contingencias y compromisos no relacionados con la actividad de intermediación de valores

Inversiones & Reservas, S. A. (Puesto de Bolsa) Al 31 de diciembre de 2022 (En pesos dominicanos)					
Contratos	Contratos de derivados especulativos				
	Fecha de pacto	Fecha de liquidación	Monto nominal	Precio pactado	Valor de mercado
Contratos de compra <i>spot</i> de títulos valores	30/12/2022	02/01/2023	2,000,000	98.834300 %	2,010,263.04
Total			2,000,00		2,010,263.04

Inversiones & Reservas, S. A. (Puesto de Bolsa) Al 31 de diciembre de 2022 (En pesos dominicanos)					
Contratos	Contratos de derivados especulativos				
	Fecha de pacto	Fecha de liquidación	Monto nominal	Precio pactado	Valor de mercado
Contratos de venta <i>spot</i> de títulos valores	30/12/2022	02/01/2023	270,000	99.187029 %	267,312.15
Contratos de venta <i>spot</i> de títulos valores	30/12/2022	02/01/2023	200,000	100.574500 %	201,026.30
Total			6,680,000		468,338.45

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

31 Contingencias y compromisos (continuación)

31.2 Otras contingencias y compromisos no relacionados con la actividad de intermediación de valores (continuación)

Inversiones & Reservas, S. A. (Puesto de Bolsa) Al 31 de diciembre de 2021 (En dólares estadounidenses)					
Contratos	Contratos de derivados especulativos				
	Fecha de pacto	Fecha de liquidación	Monto nominal	Precio pactado	Valor de mercado
Contratos de venta <i>spot</i> de acciones	29/12/2021	03/01/2022	23,287	146.110000 %	3,402,463.57
Total			23,287		3,402,463.57

Nota: tasa de cambio utilizada 57.5451

32 Inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no previstas en la Ley del Mercado de Valores o en normas y resoluciones emanadas de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Puesto de Bolsa no mantiene inversiones, transacciones u operaciones activas o pasivas efectuadas que no se ajusten a la Ley del Mercado de Valores de la República Dominicana No. 249-17, sus reglamento, normas y resoluciones de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana que le son aplicables.

33 Otras revelaciones importantes

33.1 Adopción de medidas transitorias

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2022, el Puesto de Bolsa se ha acogido a las medidas transitorias detalladas en la nota 2 a los estados financieros, el efecto de la adopción es como sigue:

INVERSIONES & RESERVAS, S. A.
(Puesto de Bolsa)

Notas a los estados financieros (continuación)

Valores expresados en pesos dominicanos (DOP)

33 Otras revelaciones importantes (continuación)

33.1 Adopción de medidas transitorias (continuación)

Emisor	Código ISIN	Fecha de reclasificación	Efecto de reclasificación del portafolio				Tipo
			Valor nominal	Costo amortizado	Valor de mercado	Pérdida no reconocida	
Ministerio de Hacienda	DO1005211227	30/09/2022	470,000,000	528,915,154	496,096,454	(32,818,700)	Restringido
Ministerio de Hacienda	DO1005211227	18/10/2022	25,000,000	29,964,033	26,388,109	(3,575,924)	Restringido
Banco Central de la República Dominicana	DO1002223423	14/11/2022	76,000,000	70,922,221	69,350,281	(1,571,940)	Restringido
Banco Central de la República Dominicana	DO1002223423	14/11/2022	230,000	214,633	209,876	(4,757)	Disponible
Banco Múltiple Promérica de la República Dominicana	DO2003000323	27/12/2022	<u>60,000,000</u>	<u>70,393,094</u>	<u>60,313,462</u>	<u>(10,079,632)</u>	Disponible
Total			<u>631,230,000</u>	<u>700,409,135</u>	<u>652,358,182</u>	<u>(48,050,953)</u>	

34 Notas requeridas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

El Capítulo IV del Manual de contabilidad y plan de cuentas de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana, establece las notas mínimas requeridas que los estados financieros deben incluir. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las siguientes notas no se incluyen porque las mismas no aplican:

- ◆ Contratos derivados financieros.
- ◆ Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia.
- ◆ Propiedades de inversión.
- ◆ Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia.
- ◆ Provisiones.
- ◆ Plan de beneficios basados en acciones.
- ◆ Hechos posteriores.
- ◆ Estados financieros ajustados por inflación.
- ◆ Hechos relevantes.
- ◆ Inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no reguladas.

Roberto Cabañas
Gerente General

Mary Muñoz
Gerente de Contabilidad